

---

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45422000-1 Roboty ciesielskie  
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych  
45261320-3 Kładzenie rynien  
45410000-4 Tynkowanie  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKRYCIA DACHU I KOMINÓW  
ADRES INWESTYCJI : KALISZ UL. PODGÓRZE 2-4  
INWESTOR : MZBM KALISZ  
ADRES INWESTORA : UL. DOBRZECKA 18  
BRAN A : Budowlana

SPORZ. DZIŁY KALKULACJE : Radosław Wiśniewski  
DATA OPRACOWANIA : maj 2017

---

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

Koszty po rednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem warto kosztorysowa robót : zły

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>ST01 + ST02 + ST05 + ST06      Remont kominów, ogniomurów i podci gów</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków zniszczonych - kominy ponad dachem /przyj to 25% tynków/i ogniomury od strony dachu/cajō / [(2.1+0.46)*2*2+(1.0+0.46)*2*4+(1.0+0.7)*2+(0.6+0.7)*2]*0.5*0.25+(6.7+5.8+5.6+11.8)*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.460</b>
2 d.1	KNR-W 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem pjas- kim i ogniomurach poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.460</b>
3 d.1	KNR BC-02 0204-03	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokości nieniowe su- fitowych niemalowanych 6.0*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
4 d.1	KNR BC-02 0205-01	Czyszczenie r czne zbrojenia i elementów stalowych - pr ty o r. do 16 mm 6.0*4	m m	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
5 d.1	KNR BC-02 0215-05	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachl cementow ASOCRET- BS2 - wypełnianie ubytków gr. 10 mm, powierzchnie sufitowe 6.0*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
6 d.1	KNR BC-02 0215-05	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachl cementow ASOCRET- BS2 - dodatek za ka dy nast pny 1 mm grubo ci warstwy- przyj to 50% powierz- chni Krotno = 20 6.0*2*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
7 d.1	KNR BC-02 0215-10	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych cementow zapraw naprawcz ASOCRET-RN - reprofilacja naro y 6.0*2	m m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
<b>2</b>		<b>ST01 + ST03 + ST04 + ST05 + ST06      Remont pokrycia dachu i tarasu</b>			
8 d.2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z pżytek na zaprawie i kleju bez odzysku pżytek 6.0*3.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
9 d.2	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 6.0*3.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
10 d.2	KNR-W 4-01 0518-06 z.sz.2.3. 9909-02/3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierz- chnia wykonywanych robót do 25 m2 - taras 6.0*3.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
11 d.2	KNR-W 4-01 0518-07 z.sz.2.3. 9909-02/3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - nast pna warstwa - powierz- chnia wykonywanych robót do 25 m2 6.0*3.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
12 d.2	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówno ci betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy gý boko ci skucia do 5 cm na cianach lub podłogach-skucie nierówno ci warstwy spadkowej tarasu 6.0*3.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
13 d.2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubo ci 25 mm 6.0*3.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
14 d.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte ý czna grubo warstwy spadko- wej r. 6cm Krotno = 4 6.0*3.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
15 d.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów pap termozgrzewaln dwuwarstwowe 6.2*3.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.180</b>
16 d.2	KNR-W 4-01 0518-01 z.sz.2.3. 9909-01/3 analogia	Drobne naprawy pokrycia z papy polegaj ce na umocowaniu pokrycia i zakitowa- niu - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2- rozci cie i podklejenie papy	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.0*0.5*20	m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
17 d.2	KNR-W 4-01 0518-03 z.sz.2.3. 9909-01/3 analogia	Drobne naprawy pokrycia z papy polegaj ce na wstawieniu ęt do 1.0 m2 - po- wierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	szt.		
		20	szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
18 d.2	KNR-W 2-02 0616-05	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych z blachy - dylatacja na kalenicy	m		
		14.5	m	14.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.500</b>
19 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów pap termozgrzewaln jednowarstwowe - dach	m <sup>2</sup>		
		21.5*11.5-5.3*5.8	m <sup>2</sup>	216.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>216.510</b>
20 d.2	KNR 4-01 0535-03 analogia	Rozebranie rynien z blachy nadaj cej si do u ytku - demonta rynien z blachy i PCV, oczyszczenie rynien	m		
		21.5*2+6.0+3.8	m	52.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.800</b>
21 d.2	KNR-W 2-02 0519-04 analogia	Rynny dachowe pójkr gje- z demonta u, przyj to 10% nowych rynien i uchwytów	m		
		poz.20	m	52.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.800</b>
22 d.2	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych,pasów pod-i nadrynnowych,wyskoków i pa- sów elew.,gzymśów i kraw dzi balkonowych z blachy ocynkowanej - pasy nadryn- nowe	m <sup>2</sup>		
		(21.5*2+6.0+4.0)*0.40	m <sup>2</sup>	21.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.200</b>
23 d.2	KNR 4-01 0533-04	Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodze , wstawienie ętək o powierzchni do 0.01 m2 - pokrycie ogniomurów, wydry ogniomurów i kominów	m <sup>2</sup>		
		1.0	m <sup>2</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24 d.2	KNR 9-12 0303-04 analogia	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wejny mine- ralnej o grubo ci 15 cm metod wdmuchiwania do przestrzeni poziomych, y cznie z wykonaniem i odtworzeniem otworów technologicznych oraz monta em wywie- wek wentylacyjnych	m <sup>2</sup>		
		21.0*11.3-5.3*5.8	m <sup>2</sup>	206.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>206.560</b>
25 d.2	KNR-W 4-01 0313-03 analogia	Wyprofilowanie spadku dachu powy ej wyjazu dachowego	m		
		0.5	m	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
26 d.2	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3	Naprawa pokry dachowych pap termozgrzewaln - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - papa podkjadowa na wyprofilowanych spadkach	m <sup>2</sup>		
		0.5*1.0	m <sup>2</sup>	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
27 d.2	KNR-W 4-01 0423-03	Uzupełnienie wjzów kominiarskich	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28 d.2	KNR-W 4-01 0516-03 z.sz.2.3. 9909-01/3	Uzupełnienie obróbek pap jutow - wyjazy dachowe - powierzchnia wykonywa- nych robót do 10 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29 d.2	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczaj cych nad wej ciami do budynku	m <sup>2</sup>		
		4.0*1.5	m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>3</b>		<b>ST08 Rusztowania</b>			
30 d.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewn trzne rurowe o wysoko ci do 10 m	m <sup>2</sup>		
		(21.5+15.7)*6.5	m <sup>2</sup>	241.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>241.800</b>
31 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowa grupy 1 (poz.:20,22)	m-g		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>36.252</b>
<b>4</b>		<b>ST01 Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki z utylizacji</b>			
32	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.4	0108-13	poz.1*0.02+poz.8*0.08+0.4	m <sup>3</sup>	2.425	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.425</b>
33	Analiza wyjaśna	Koszt transportu i utylizacji gruzu z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
d.4		poz.32	m <sup>3</sup>	2.425	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.425</b>

Lp.	Nazwa	Jm	Ilo	Cena jedn.	Warto
1.	robotnicy	r-g	636.0025		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilo	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Warto	Grupa
1.	ASOCRET-BS2 szpachla cementowa	kg	273.7200		273.7200			
2.	ASOCRET-RN - cementowa zaprawa naprawcza	kg	10.4400		10.4400			
3.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.0073		0.0073			
4.	blacha stalowa cienka walcowana, ocynkowana	kg	36.2500		36.2500			
5.	blacha stalowa ocynkowana piasko 0,55 mm	kg	117.6668		117.6668			
6.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.0680		0.0680			
7.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.2193		0.2193			
8.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.0435		0.0435			
9.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.0228		0.0228			
10.	deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.0500		0.0500			
11.	drewno okr. gę na stemple budowlane	m <sup>3</sup>	0.0060		0.0060			
12.	drewno opałowe	kg	36.6800		36.6800			
13.	drut stalowy okr. gę 3 mm	kg	2.1762		2.1762			
14.	drut stalowy okr. gę mi. kki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg	0.2664		0.2664			
15.	emulsje asfaltowe zwykłe	kg	0.3300		0.3300			
16.	gaz propan-butan	kg	60.4814		60.4814			
17.	granulat z wełny mineralnej	kg	2747.2480		2747.2480			
18.	gwo. dzie budowlane okr. gę goje	kg	2.2000		2.2000			
19.	gwo. dzie budowlane okr. gę ocynkowane	kg	1.2720		1.2720			
20.	gwo. dzie budowlane papowe zwykłe	kg	1.0000		1.0000			
21.	haki do muru	kg	2.9016		2.9016			
22.	kit asfaltowy	kg	1.0000		1.0000			
23.	koszt transportu i utylizacji gruzu z rozbiórki	m <sup>3</sup>	2.2045		2.2045			
24.	kw. solny techniczny	kg	0.3956		0.3956			
25.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na go- r co	kg	57.7500		57.7500			
26.	lepiki stosowane na zimno	kg	2.1200		2.1200			
27.	masa asfaltowa izolacyjna	kg	1.8870		1.8870			
28.	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m <sup>2</sup>	2.9526		2.9526			
29.	okucia więzów dachowych	kg	3.3000		3.3000			
30.	papa asfaltowa na tkaninie technicznej	m <sup>2</sup>	21.7400		21.7400			
31.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m <sup>2</sup>	276.7935		276.7935			
32.	papa termozgrzewalna podkładowa -	m <sup>2</sup>	28.3970		28.3970			
33.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0.3399		0.3399			
34.	piasek kwarcowy o granulacji 0-4 mm (w szpachli)	kg	27.4200		27.4200			
35.	płyty pomostowe robocze	m <sup>2</sup>	3.5545		3.5545			
36.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	75.1070		75.1070			
37.	roztwór do gruntowania	kg	0.2500		0.2500			
38.	spoiwo cynowo-ołowiowe (pr ty)	kg	1.7524		1.7524			
39.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	10.5600		10.5600			
40.	wapno suchogazzone	t	0.0822		0.0822			
41.	wywiewka wentylacyjna	szt	11.0000		11.0000			
42.	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	1.5362		1.5362			
43.	materiały pomocnicze	zł						
<b>RAZEM</b>								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilo	Cena jedn.	Warto
1.	agregat do wdmuchiwania granulatu	m-g	21.2963		
2.	agregat wodny ci nieniowy	m-g	1.5600		
3.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.5134		
4.	ci gnik kołowy 37-50 KM	m-g	0.1980		
5.	przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0.1980		
6.	rusztowanie rurowe	m-g	73.9728		
7.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	2.2553		
8.	rodek transportowy	m-g	3.4871		
9.	wyci g	m-g	8.5122		
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: