



Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Tel. (62) 598 55 00, 598 55 02, 598 55 03 Fax. (62) 598 55 01

NIP 618-00-42-976 REGON 250523916 www.mzbm.kalisz.pl

Oznaczenie sprawy: ZP.271.1.13.2017

Kalisz, dnia 07.06.2017r.

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
„Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu użytkowanym przez Publiczne Przedszkole „Bajka” przy ul. Cmentarnej 1-3 administrowanym przez MZBM w Kaliszu w podziale na 2 części”.

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawców, w imieniu Zamawiającego (Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu), na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielam następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Jaka jest prawidłowa ilość nawiewników (42szt. czy 23szt.), ponieważ przy wykazie stolarki okiennej jest napisane 42 szt. czyli do każdego okna natomiast w formularzu ofertowym jest podane 23szt.?

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, że prawidłowa ilość nawiewników okiennych regulowanych wynosi 23 sztuki i taka została zawarta w „Formularzy oferty” oraz w „Przedmiarze robót” dotyczącego stolarki okiennej tj. w poz. 3.d.1., które stanowią podstawę dla Wykonawcy do wyceny oferty.

Pytanie nr 2:

W § 10 pkt 2 umowy Zamawiający żąda 5% kary umownej wynagrodzenia brutto przedmiotu zamówienia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia prac, co w praktyce prowadzi do naruszenia faktycznej równości stron zawieranej umowy.

Uwzględniając standardowe zapisy umów, powszechnie stosowanych w obrocie gospodarczym (kary umowne za opóźnienie w realizacji umowy, wynoszące od 0,05% do 0,5 % wartości kontraktu brutto za każdy dzień opóźnienia) prosimy o zmianę wysokości naliczanych kar z 5% na 0,5 % wartości robót brutto za każdy dzień opóźnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż w związku z zawartą przez Dyрекcję przedszkola umowę na wykonanie prac malarskich w pomieszczeniach przedszkola i czasową przerwą w jego funkcjonowaniu, niezbędne jest rygorystyczne zachowanie terminu wykonania zamówienia na wymianę okien i drzwi. Jednocześnie rozumiejąc obawy Wykonawcy, Zamawiający zmniejsza wysokości kary umownej za opóźnienie w zakończeniu wykonania zamówienia z 5% na 3%. W związku z powyższym na podstawie art. 38 ust 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści § 10 ust. 2 projektu umowy, który po zmianie otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Za opóźnienie w zakończeniu określonego w umowie przedmiotu odbioru Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości: 3,0 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.”

z upoważnienia Dyrektora

Główna Księgowa

Anna Witwicka