

PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

62-800 Kalisz ul. Serbinowska 1a tel/fax (0-62)766-67-07

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT
OPRACOWANIA: Przebudowa i rozbudowa wewnętrznej instalacji
gazowej dla indywidualnych kotłów c.o. i c.w.u.
Kategoria obiektu VIII

ADRES: 62-800 Kalisz, ul. Łazienna 7
lokale mieszkalne nr 1, 2, 3, 4, 4A, 5
dz. nr 11 obręb 026B Śródmieście
jedn. ewidencyjna 306101_1

INWESTOR: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
62-800 Kalisz ul. Dobrzecka 18

BRANŻA: Sanitarna

PROJEKTANT : mgr inż. M. Licznerski
upr. nr NB/U/7342/40/98 w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wodociagowych i kanalizacyjnych,
wentylacyjnych i gazowych

mgr inż. Marek Licznerski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi oraz nadzoru w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych
ciepłych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid. NB/U/7342/40/98

Październik 2016. r

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Opis techniczny przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej dla indywidualnych kotłów c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych oraz wewnętrznej instalacji c.o.
3. Warunki przyłączenia do sieci gazowej
nr ZDK-4100-104594/16 z dnia 09.09.2016r.
4. Opinia kominiarska nr Z-9/378/2016 z dnia 26.09.2016r.
wykonana przez Spółdzielnię Pracy Kominiarzy
Zakład w Kaliszu przy ul. Kanonickiej 8
5. Rysunki :

- Rzut parteru – lokal nr 1	- w skali 1 : 50
- Rzut parteru – lokal nr 2	- w skali 1 : 50
- Rzut I piętra – lokal nr 3	- w skali 1 : 50
- Rzut II piętra – lokal nr 4	- w skali 1 : 50
- Rzut II piętra – lokal nr 4A	- w skali 1 : 50
- Rzut poddasza – lokal nr 5	- w skali 1 : 50
6. Obliczenia obciążenia cieplnego pomieszczeń z odbiornikami gazu
7. Regulacja przewodów kominowych / wentylacyjnych i spalinowych /
8. Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania w lokalach

Opis Techniczny

do projektu budowlanego na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej dla indywidualnych kotłów gazowych c.o. i c.w.u. w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łaziennej 7 w Kaliszu.

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- inwentaryzacja budynku branży architektoniczno-budowlanej w skali 1:50
- warunki przyłączenia do sieci gazowej z ZG-Kalisz
- opinia kominiarska
- uzgodnienia z przyszłymi użytkownikami
- aktualne normy i przepisy

2. Zakres opracowania

Projekt budowlany obejmuje swoim zakresem wykonanie przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej dla indywidualnych kotłów c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych nr 1, 2, 3, 4, 4A i 5 budynku przy ul. Łaziennej 7 w Kaliszu.

3. Opis instalacji

3.1. Stan istniejący

W budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łaziennej 7 w Kaliszu istnieje wewnętrzna instalacja gazowa wykonana z rur stalowych czarnych o połączeniach spawanych /poziomy i pionowy/ oraz wewnętrzna instalacja w lokalach mieszkalnych o połączeniach gwintowanych i spawanych. W chwili obecnej lokal mieszkalny nr 3 posiada instalację gazową wyposażoną w dwufunkcyjny kocioł gazowy c.o. i c.w.u. usytuowany bezpośrednio nad wanną /nieprawidłowo/ w wydzielonym z pom. kuchni pomieszczeniu łazienki. Pozostałe lokale mieszkalne nr 1, 2, 4, 4A i 5 posiadają instalację gazową doprowadzającą gaz do pomieszczeń kuchennych. Lokal mieszkalny nr 4 posiada nieczynną instalację gazową- brak urządzeń.

Gazomierze o rozstawie 130mm zamontowane są na korytarzu klatki schodowej.

Budynek mieszkalny przy ul. Łaziennej 7 zasilany jest od strony ulicy Łaziennej poprzez przyłącze gazu niskiego ciśnienia.

Główny zawór gazowy Ø 50mm znajduje się w szafce wnękowej na ścianie zewnętrznej budynku od strony ul. Łaziennej.

3.2 Stan projektowany

Projekt budowlany obejmuje swoim zakresem wykonanie w budynku mieszkalnym przy ul. Łaziennej 7 przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej mającej na celu wykonanie indywidualnych ogrzewań zasilanych z kondensacyjnych kotłów gazowych c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW, zmieniając jednocześnie usytuowanie kotła gazowego c.o. i c.w.u. w lokalu mieszkalnym nr 3.

Projekt budowlany przewiduje ponadto wykonanie przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej polegającą na zmianie średnic i trasy prowadzenia rur oraz częściowej wymianie wewnętrznej instalacji gazowej w lokalach.

Gazomierze G-2,5 i G-4 projektuje się w szafkach naściennych na korytarzu klatki schodowej. W drzwiczkach szafek gazomierzowych nawiercić otwory nawiewno-wywiewne. Gazomierze połączyć z instalacją za pomocą typowych monozłączy pod gazomierz.

Minimalna odległość gazomierza od odbiorników gazu, licząc po osi rurociągów musi wynosić 3,0m a w rzucie poziomym 1,0m.

Nowe przewody gazowe wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu o połączeniach spawanych.

Przewody gazowe układać na ścianach w odległości 2 cm od powierzchni ścian i mocować do ścian za pomocą uchwytów stalowych z podkładką gumową.

Przejścia rurociągów gazowych przez przegrody budowlane, wykonać w stalowych tulejach ochronnych.

Przy kolizjach z instalacją elektryczną utrzymać normatywne odległości.

W dolnej części drzwi pomieszczeń łazienek i kuchni z urządzeniami gazowymi nawiercić otwory nawiewne o łącznej powierzchni 220 cm² lub zamontować kratki nawiewne typowe.

Odbiorniki gazu muszą posiadać atesty energetyczne „E” wymagane znaki bezpieczeństwa „B”, oraz dopuszczenie do obrotu na terenie całego kraju.

Zabrania się stosowania okapów wentylacyjnych i pochłaniaczy z silnikami elektrycznymi nad kuchniami gazowymi.

Przewody spalinowe dla kotłów gazowych c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania należy wyposażyć w przewody powietrzno-spalinowe 125/80mm lub wyposażyć w rękawy dmuchane typu „alufoll” jako czerpnie powietrza i rurę

wyrzutową 80mm zgodnie z zaleceniami producenta w zależności od wysokości komina i długości przewodu powietrzno-spalinowego.

Pomieszczenia z odbiornikami gazu posiadają sprawną wentylację grawitacyjną zgodnie z załączoną opinią kominiarską nr Z-9/0378/2016 z dnia 26.09.2016r.

Prawidłowość wykonania podłączeń do przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych należy potwierdzić protokołem kominiarskim.

Pomieszczenia z odbiornikami gazu odpowiadają wymogom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002r. poz. 690.)

3.2.1 Wyposażenie instalacji gazowej w lokalu nr 1,2,3,4,4A i 5

- kuchenka gazowa 4-palnikowa z piekar. elektr. o mocy 5kW - 6 szt.
- kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW - 6 szt.
- gazomierz miechowy typu - G-2,5 - 1 szt.
- gazomierz miechowy typu - G-4 - 5 szt.

3.2.2 Armatura

Przed odbiornikami gazu i gazomierzami zamontować zawory kulowe a dodatkowo przed urządzeniami gazowymi śrubunki.

3.2.3. Próba szczelności

Po zmontowaniu – całą instalację gazową należy poddać próbie szczelności bez odbiorników, oraz po obniżeniu ciśnienia łącznie z odbiornikami.

Próbie szczelności zaleca się przeprowadzić w obecności przedstawiciela Zakładu Gazowniczego w Kaliszu.

Po pozytywnym wyniku próby szczelności, instalację gazową pomalować dwukrotnie farbą antykorozyjną.

3.2.4. Odbiór końcowy

Do odbioru końcowego inwestor winien przedłożyć :

- projekt budowlany
- pozytywną opinię kominiarską
- decyzję z UM w Kaliszu / W.B.U. i A./ na realizację przedmiotowego zadania.

Uwaga: **Roboty gazowe może wykonać tylko uprawniony
Zakład Instalacji Sanitarnych**

*Wszystkie pomieszczenia z odbiornikami gazu odpowiadają
dopuszczalnym obciążeniom cieplnym pochodzącym od
urządzeń gazowych zgodnie z Dz. U. Nr 75 poz. 690*

OBLICZENIA

Zużycie gazu GZ – 50

Kuchenka gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem elektr. o mocy 5kW	- 0,45 m ³ /h
Kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW	- 2,50 m ³ /h

PARTER

Lokal mieszkalny nr 1 / p. Kowalewska /

Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni z odbiornikiem gazu bez odprowadzenia spalin

$$0,45\text{m}^3/\text{h} \times 8400 \text{ kcal/m}^3 = 3780 \text{ kcal/h} : 13,26\text{m}^3 = \mathbf{285 \text{ kcal/m}^3/\text{h}} < 800 \text{ kcal/m}^3/\text{h}$$

***Z uwagi na montaż kotła gazowego c.o. i c.wu. z zamkniętą komorą spalania nie policzono
obciążenia cieplnego pomieszczenia kuchni pochodzącego od urządzeń
gazowych, kubatura kuchni $13,26\text{m}^3 > 6,50\text{m}^3$.***

Lokal mieszkalny nr 2 / p. Lewandowska /

Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni z odbiornikiem gazu bez odprowadzenia spalin

$$0,45\text{m}^3/\text{h} \times 8400 \text{ kcal/m}^3 = 3780 \text{ kcal/h} : 16,42\text{m}^3 = \mathbf{230 \text{ kcal/m}^3/\text{h}} < 800 \text{ kcal/m}^3/\text{h}$$

***Z uwagi na montaż kotła gazowego c.o. i c.wu. z zamkniętą komorą spalania nie policzono
obciążenia cieplnego pomieszczenia kuchni pochodzącego od urządzeń gazowych,
kubatura kuchni $16,42\text{m}^3 > 6,50\text{m}^3$.***

I PIĘTRO

Lokal mieszkalny nr 3 / p. Wieszka /

Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni z odbiornikiem gazu bez odprowadzenia spalin

$$0,45\text{m}^3/\text{h} \times 8400 \text{ kcal/m}^3 = 3780 \text{ kcal/h} : 37,23\text{m}^3 = \mathbf{101 \text{ kcal/m}^3/\text{h}} < 800 \text{ kcal/m}^3/\text{h}$$

***Z uwagi na montaż kotła gazowego c.o. i c.wu. z zamkniętą komorą spalania nie policzono
obciążenia cieplnego pomieszczenia kuchni pochodzącego od urządzeń
gazowych, kubatura kuchni $37,23\text{m}^3 > 6,50\text{m}^3$.***

Lokal mieszkalny nr 4 / p. Łuczak /

Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni z odbiornikiem gazu bez odprowadzenia spalin

$$0,45\text{m}^3/\text{h} \times 8400 \text{ kcal}/\text{m}^3 = 3780 \text{ kcal}/\text{h} : 43,81\text{m}^3 = \mathbf{86 \text{ kcal}/\text{m}^3/\text{h}} < 800 \text{ kcal}/\text{m}^3/\text{h}$$

Z uwagi na montaż kotła gazowego c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania nie policzono obciążenia cieplnego pomieszczenia kuchni pochodzącego od urządzeń gazowych, kubatura kuchni $43,81\text{m}^3 > 6,50\text{m}^3$.

Lokal mieszkalny nr 4A / p. Szulawa /

Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni z odbiornikiem gazu bez odprowadzenia spalin

$$0,45\text{m}^3/\text{h} \times 8400 \text{ kcal}/\text{m}^3 = 3780 \text{ kcal}/\text{h} : 29,64\text{m}^3 = \mathbf{128 \text{ kcal}/\text{m}^3/\text{h}} < 800 \text{ kcal}/\text{m}^3/\text{h}$$

Z uwagi na montaż kotła gazowego c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania nie policzono obciążenia cieplnego pomieszczenia łazienki pochodzącego od urządzeń gazowych, kubatura łazienki $7,39\text{m}^3 > 6,50\text{m}^3$.

Lokal mieszkalny nr 5 / p. Bartczak /

Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni z odbiornikiem gazu bez odprowadzenia spalin

$$0,45\text{m}^3/\text{h} \times 8400 \text{ kcal}/\text{m}^3 = 3780 \text{ kcal}/\text{h} : 9,04\text{m}^3 = \mathbf{418 \text{ kcal}/\text{m}^3/\text{h}} < 800 \text{ kcal}/\text{m}^3/\text{h}$$

Z uwagi na montaż kotła gazowego c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania nie policzono obciążenia cieplnego pomieszczenia kuchni pochodzącego od urządzeń gazowych, kubatura kuchni $9,04\text{m}^3 > 6,50\text{m}^3$.

Regulacja przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych w lokalach mieszkalnych budynku przy ul. Łaziennej 7 w Kaliszu.

W pomieszczeniach w których zamontowane zostaną urządzenia gazowe, zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagana jest wentylacja grawitacyjna a dla kotłów gazowych c.o. i c.w.u. również prawidłowe odprowadzenie spalin.

Dla regulacji przewodów kominowych wykorzystano opinię kominiarską nr Z-9/0378/2016 z dnia 05.10.2016r. wykonaną przez Spółdzielnię Pracy Kominiarzy Zakład w Kaliszu przy ul. Kanonickiej 8.

Regulacja przewodów kominowych /wentylacyjnych i spalinowych/ polegać będzie na : przełączeniu kratki wentylacyjnych i montażu dla kotłów gazowych c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania przewodów powietrzno-spalinowych 125/80mm lub wyposażenia przewodu w rękawy dmuchane typu „alufoll” jako czerpnie powietrza i montażu rur wyrzutowych spalinowych o śr.80mm zgodnie z zaleceniami producenta kotła w zależności od wysokości komina i długości przewodu powietrzno-spalinowego.

Przewody wentylacyjne wyposażyć w typowe kratki wentylacyjne.

**Wykaz podłączeń do przewodów wentylacyjnych i spalinowych
w budynku przy ul. Łaziennej 7 w Kaliszu**

PARTER

Lokal mieszkalny nr 1 – p. Kowalewska	Numer przewodu kominowego	Uwagi
- kratka wentylacyjna w kuchni	nr 12	podłączyć do przewodu nr 12
- kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW w kuchni	nr 13	podłączyć do przewodu nr 13

Lokal mieszkalny nr 2 – p. Lewandowska	Numer przewodu kominowego	Uwagi
- kratka wentylacyjna w kuchni	nr 18	prawidłowo - pozostaje
- kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW w kuchni	nr 11	podłączyć do przewodu nr 11

I PIĘTRO

Lokal mieszkalny nr 3 – p. Weszka	Numer przewodu kominowego	Uwagi
- kratka wentylacyjna w kuchni	nr 1 nr 8	prawidłowo – pozostaje pochłaniacz elektr. prawidłowo - pozostaje
- kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW w kuchni	nr 2	prawidłowo – pozostaje zamontować wkład kominowy

II PIĘTRO

Lokal mieszkalny nr 4 – p. Łuczak	Numer przewodu kominowego	Uwagi
- kratka wentylacyjna w kuchni	nr 18	podłączyć do przewodu nr 18
- kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW w kuchni	nr 15	podłączyć do przewodu nr 15

Lokal mieszkalny nr 4A – p. Szulawa	Numer przewodu kominowego	Uwagi
- kratka wentylacyjna w kuchni	nr 3	prawidłowo - pozostaje
- kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW w łazience	nr 6	podłączyć do przewodu nr 6

PODDASZE

Lokal mieszkalny nr 5 – p. Bartczak	Numer przewodu kominowego	Uwagi
- kratka wentylacyjna w kuchni	nr 9	podłączyć do przewodu nr 9
- kondensacyjny gazowy kocioł c.o. i c.w.u. z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW w kuchni	nr 10	podłączyć do przewodu nr 10
- kominek w pokoju	nr 14	odłączyć - likwidacja

4. Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania

4.1. Opis ogólny

W budynku mieszkalnym przy ul. Łaziennej 7 w Kaliszu w lokalu nr 3 istnieje instalacja centralnego ogrzewania zasilana z indywidualnego kotła gazowego c.o. i c.w.u. Kocioł gazowy z otwartą komorą spalania zamontowany w latach 90-tych bezpośrednio nad wanną. Pozostałe lokale mieszkalne ogrzewane piecami kaflowymi.

4.2. Opis przyjętych rozwiązań

Niniejsze opracowanie przewiduje wykonanie przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej mającej na celu wykonanie w lokalu nr 1,2,4, 4A i 5 indywidualnych ogrzewań mieszkań zasilanych z kotłów gazowych c.o. i c.w.u. z lokalizacją w pomieszczeniach kuchni lub łazienki.

W lokalu nr 3 przewiduje się zmianę lokalizacji i wymianę kotła oraz wymianę rur i grzejników.

Jednocześnie, przewiduje się likwidację istniejących pieców kaflowych i kominka stanowiących źródło ogrzewania poszczególnych lokalach mieszkalnych.

Projekt przewiduje wykonanie w lokalach mieszkalnych nr 1,2,3,4,4A i 5 indywidualnych ogrzewań zasilanych z kondensacyjnych gazowych kotłów c.o. i c.w.u. o mocy 24kW. Czynnik grzejny do grzejników doprowadzony będzie przewodami z rur miedzianych o połączeniach lutowanych.

Rozprowadzenie przewodów poziome indywidualnie dla każdego z lokali.

Parametry wody grzejnej przy doborze grzejników przyjęto 70/55⁰C.

Przewody należy prowadzić ze spadkiem 0,3 % w kierunku kotła, zakładając w najniższych punktach instalacji zawory odwadniające.

Odpowietrzenie instalacji przewidziano za pomocą automatycznych zaworów odpowietrzających przy grzejnikach oraz odpowietrzniki automatyczne typu Taco-Vent w najwyższych częściach instalacji.

Przy przejściach przewodów przez ściany zakładać tuleje ochronne.

Grzejniki zaprojektowano o wysokości 60 cm, np. firmy Cosmo Nova wyposażone w zawory termostatyczne np. firmy Danfoss i automatyczne zawory odpowietrzające.

Na gałkach powrotnych należy zamontować zawory odcinające.

Montaż grzejników przewidziano pod parapetami okien i przy ścianach.

Podłączenie grzejników dolne i boczne.

Współczynniki przenikania przez przegrody obliczono wg normy PN-74/B-03404. Temperatury pomieszczeń przyjęto wg PN-82/B-02402, temperatura zewnętrzna wg PN-82/B-02403 dla II strefy klimatycznej. Instalacja centralnego ogrzewania pomieszczeń mieszkalnych i lokalu użytkowego zapewnia utrzymanie temperatury wewnętrznej 20° C.

4.3. Armatura

Instalację wyposaża się w następującą armaturę:
automatyczne zawory odpowietrzające przy grzejnikach
zawory termostatyczne, przy grzejnikach np. Danfoss
zawory odcinające na gałęzkach powrotnych
automatyczne zawory odpowietrzające typu Taco-Vent

4.4. Rurociągi

Wykonać z rur miedzianych, łączonych przez spawanie gazowe i za pomocą kształtek.

4.5. Próby instalacji i uruchomienie

Instalację grzewczą należy napełniać powoli przy otwartych zaworach odpowietrzających.

Zmontowaną instalację należy poddać próbie ciśnieniowej na zimno, wysokość ciśnienia próbnego $p = 6,0$ atn, w najwyższym punkcie instalacji.

Po uzyskaniu dodatniego wyniku próby ciśnieniowej na zimno, należy instalację poddać działaniu na gorąco.

Próby przeprowadzić zgodnie z Wymaganiami technicznymi COBRTI Instal, zeszyt nr 6 „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych”.

Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe.

oraz z wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL

zeszyt nr 5 „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych”

zeszyt nr 6 „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych”

zeszyt nr 7 „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych”

Oświadczenie

W nawiązaniu do art. 20 ust.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.1409 ze zmianami) oświadczamy, iż projekt budowlany na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej dla indywidualnych kotłów c.o. i c.w.u. w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. **Łaziennej 7** w Kaliszu dz. nr 11, obręb 026B Śródmieście sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

cał
Płocien



Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu
BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW

Data wpływu 19. 09. 2016

Podpis przyjmującego koresp. w UIO 8563

Nr ewid. z rejestru dziennika koresp. przychodzących 8563

Liczba zał. Podpis prac. sekretariatu

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Zakład w Kaliszu
ul. Majkowska 9, 62-800 Kalisz
tel. 62 7685600, fax 62 7642551

Dział Obsługi Klienta
ul. Majkowska 9, 62-800 Kalisz
tel. 62 76 95 367, faks 62 76 42 551
obsługa.klienta.kalisz@poznan.psgaz.pl

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
Dobrzecka 18
62-800 Kalisz

Kalisz, dnia 9-09-2016

N/ znak: ZDK-4100-104594/16

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 9-09-2016 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gaz ziemny wysokometanowy, symbol E (GZ-50)
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
rodzaj obiektu: budynek mieszkalny wielorodzinny - dotyczy wewnętrznej instalacji gazu
adres: woj. wielkopolskie, gm. Kalisz, m. Kalisz, ul. Łazienna 7 m. 1,2,5,4,4A
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: socjalno-grzewcze
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kuchenska gazowa	5,00	5	25,00
Kocioł gazowy co i cw	24,00	5	120,00
		Łączna moc [kW]	145,00

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa: 9,50 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 10000 [m³/rok] / 109720 [kWh/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Istniejące przyłącze, o ciśnieniu: niskim
 - 6.2. Lokalizacja: Kalisz, ul. Łazienna 7
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. W sieci dystrybucyjnej minimalne: 1,70 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa]
 - 7.2. W punkcie dostarczania i odbioru minimalne: 1,70 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru:
woj. wielkopolskie, gm. Kalisz, m. Kalisz, ul. Łazienna 7 m. 1,2,5,4,4A
 - 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: Gazomierze umieszczone w szafce gazowej na klatce schodowej.
 - 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 8.3.1. Typ: Gazomierz miechowy G 4 - 4 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
Typ: Gazomierz miechowy G 2,5 - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące
 - 8.3.2. Typ rejestratora: brak
 - 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:

Za zgodność z oryginałem

data podpis

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań

KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525-24-96-411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

- 8.4.1. Typ reduktora: brak
- 8.5. Inne wymagania:
- gazomierze należy podłączyć za pomocą typowych monozłączy pod gazomierz
 - rozstaw króćców gazomierza: 130 mm
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi:
- istniejący kurek główny w szafce gazowej na zewnętrznej ścianie budynku.
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
- 10.1. Szacunkowa wysokość opłaty za wymianę układu pomiarowego wyliczona zgodnie z obowiązującą Taryfą wynosi
287,19 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 353,24 zł.
- 10.2. Wymiana układu pomiarowego na podstawie zlecenia do PSG sp. z o.o..
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 12.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 12.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o..
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
- Do obowiązków Podmiotu należy:
- a) przed napełnieniem wewnętrznej instalacji gazowej paliwem gazowym i montażem gazomierza, należy posiadać:
 - protokół z głównej próby szczelności podpisany przez uprawnioną osobę
 - protokół powykonawczy odbioru przewodów spalinowych i wentylacyjnych
 - pozwolenie na budowę instalacji gazowej
 - zgodę na użytkowanie instalacji gazowej wydaną przez organ nadzoru budowlanego lub kopia zgłoszenia zakończenia robót budowlanych - jeżeli były wymagane w decyzji pozwolenia na budowę
 - umowę kompleksową/sprzedaży paliwa gazowego
 - b) wykonanie instalacji gazowej od króćca wylotowego na monozłączu umieszczonego w szafce gazowej
 - c) okazanie poprawnie wypełnionego zgłoszenia instalacji gazowej do napełnienia paliwem gazowym
 - d) zakup i montaż szafki gazowej na gazomierze wraz z monozłączami.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Dział Obsługi Klienta
Robert Płaczek

Za zgodność z oryginałem

16/01/16
data podpis



Spółdzielnia Pracy Kominiarzy
ul. Górki 13
60-204 Poznań
NIP: 777-00-00-465

KOPIA

Kalisz 2016-09-26 r.

Opinia nr Z-9/0378/2016

Zakład Usługowy w Kaliszu
ul. Kanonicka 8
62-800 Kalisz
(062) 757-47-02

Opinia nr Z-9/0378/2016

dokument z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych

W budynku: **ul. Łazienna 7**
62-800 Kalisz

Dla: **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych**
ul. Dobrzecka 18
62-800 Kalisz

Sporządzony przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika Spółdzielni: **Broda Sebastian; Zener Marcin;**

Wykonana w dniu 2016-09-26

W celu

1. Wskazania miejsca na podłączenie

W związku z czym stwierdza się co następuje:

Szkic podłączeń kotłów centralnego ogrzewania do wskazanych przewodów kominowych w załączniku do opinii.

Dokument sporządzono w oparciu o:

- Ustawę o Prawie Budowlanym Dz. U. nr 89/94, tekst jednolity Dz.U nr 207/2003,
- Ustawę o Ochronie p.poż. Dz. U. nr 109 poz. 719 z dnia 7.06.2010,
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury Dz. U. nr 75/2002 oraz inne obowiązujące normy,
- PN-83/B-03430/Az3.

Dokument sporządzono w:

- 2 egz. dla klienta
- 1 egz. dla Spółdzielni Pracy Kominiarzy

UWAGI:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.

MISTRZ KOMINIARSKI
Marek Wojtas
Marek Wojtas
PR 0002420

© enova365 2016, 11.2.5871, sn: 31250001

Za zgodność z oryginałem

26.09.16
data

[Signature]
podpis

Kalisz dnia 26.09.2016

Opinia Z-9/378/2016 dotycząca ul. Łazienna 7

Parter m. 1 Kowalewska

- Kratka wentylacyjna w kuchni wskazana jest do przewodu nr. 12
- centralne ogrzewanie na gaz w kuchni wskazane jest do przewodu nr. 13

Parter m. 2 Lewandowska

- Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do przewodu nr. 18 – prawidłowo
- brak kratki wentylacyjnej w łazience
- centralne ogrzewanie na gaz w kuchni wskazane jest do przewodu nr. 11

I piętro m. 3a Wieszka

- Kratka wentylacyjna w kuchni wskazana jest do przewodu nr. 17
- centralne ogrzewanie na gaz w kuchni wskazane jest do przewodu nr. 16

I piętro m. 3 Wieszka

- Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do przewodu nr. 1 – prawidłowo
- Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do przewodu nr. 8 – prawidłowo

Pochłaniacz elektryczny

- centralne ogrzewanie na gaz w kuchni podłączone jest do przewodu nr. 2
prawidłowo , zainstalować wkład kominowy

II piętro m.4 Łuczak

- Kratka wentylacyjna w kuchni wskazana jest do przewodu nr.18
- centralne ogrzewanie na gaz w kuchni wskazane jest do przewodu nr. 15

II piętro m. 4a Szulawa

- Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do przewodu nr. 3 – prawidłowo
- Kratka wentylacyjna w łazience podłączona jest do przewodu nr. 5 – prawidłowo
- centralne ogrzewanie na gaz w łazience wskazane jest do przewodu nr. 6

Za zgodność z oryginałem

26.10.16
data

podpis

III piętro m. 5 Bartczak

- kratka wentylacyjna w kuchni wskazana jest do przewodu nr. 9
- centralne ogrzewanie na gaz w kuchni wskazane jest do przewodu nr. 10
- kominek podłączony jest do przewodu nr. 14 – nieprawidłowo

Brak wentylacji oraz nawiewu , dokumentacji technicznej

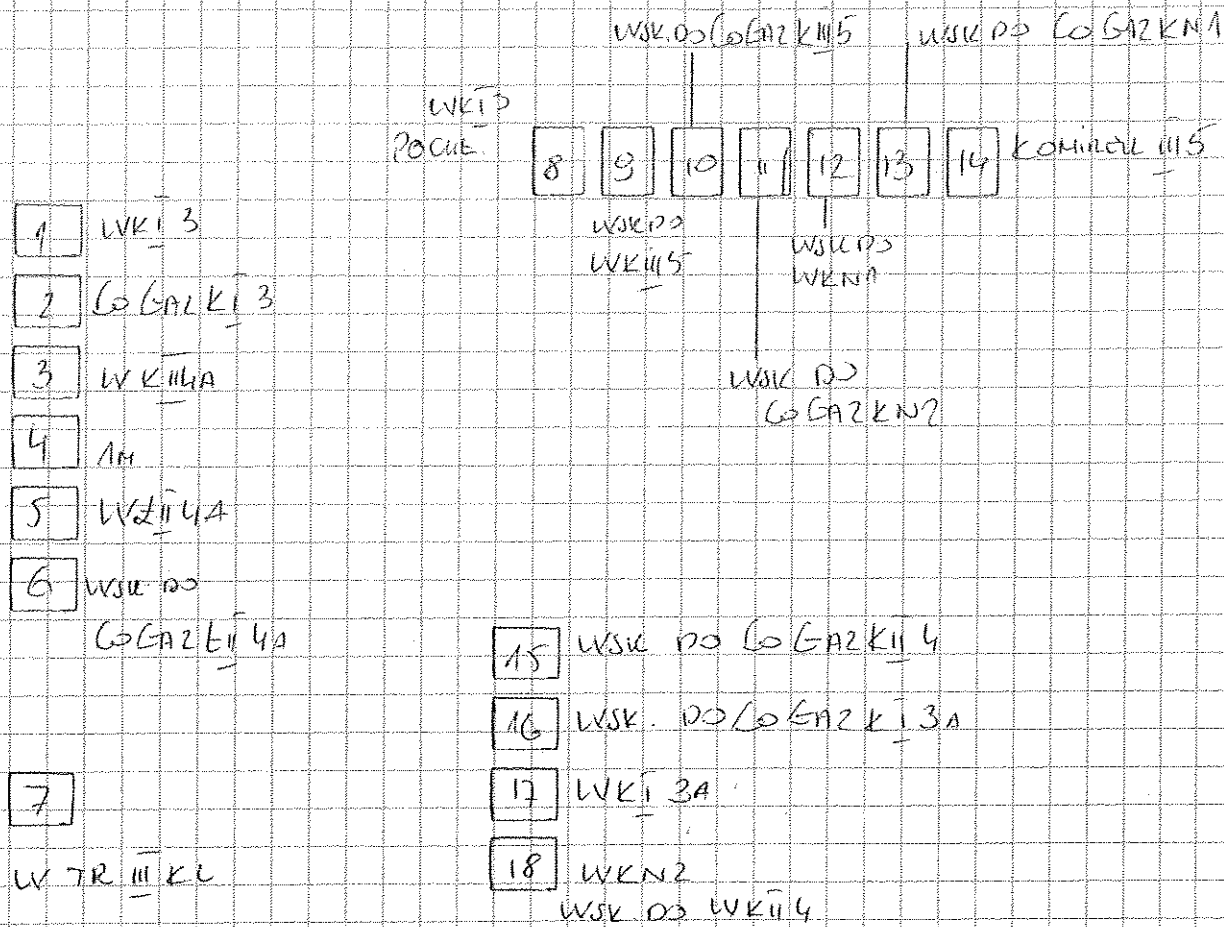
W lokalach mieszkalnych nr. 1,2,3a,4,5,4a zainstalować właściwe wkłady kominowe do kotłów centralnego ogrzewania na gaz .

Kratki wentylacyjne podłączyć do wskazanych przewodów kominowych zgodnie z PN oraz przepisami obowiązującymi w tym zakresie .

Za zgodność z oryginałem

2018/11/18
data podpis

ŁAZIENNA 7



PARIER - 15M
 PIETRO - 11M
 II - II - 7M
 III - II - 4M

Za zgodność z oryginałem

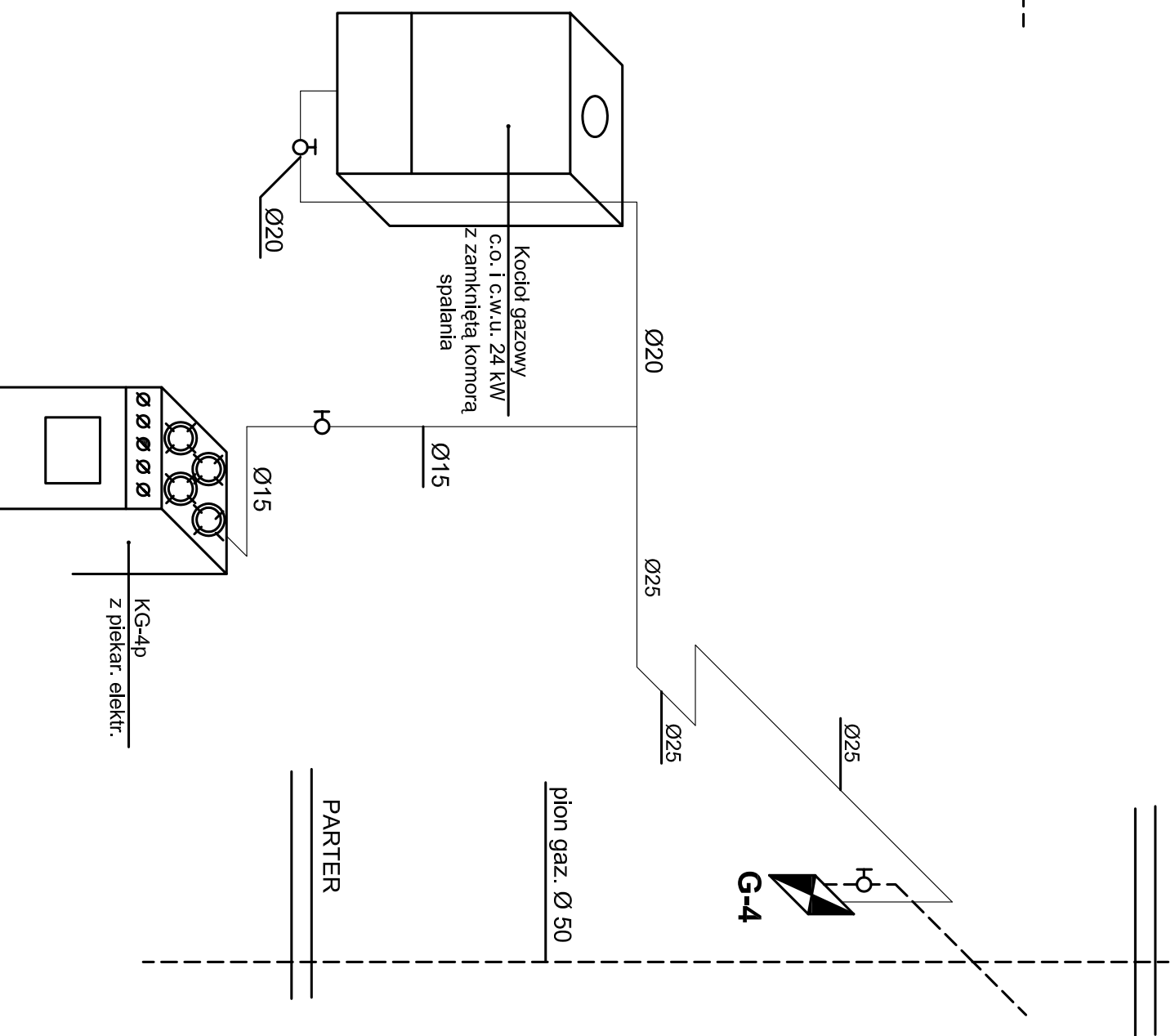
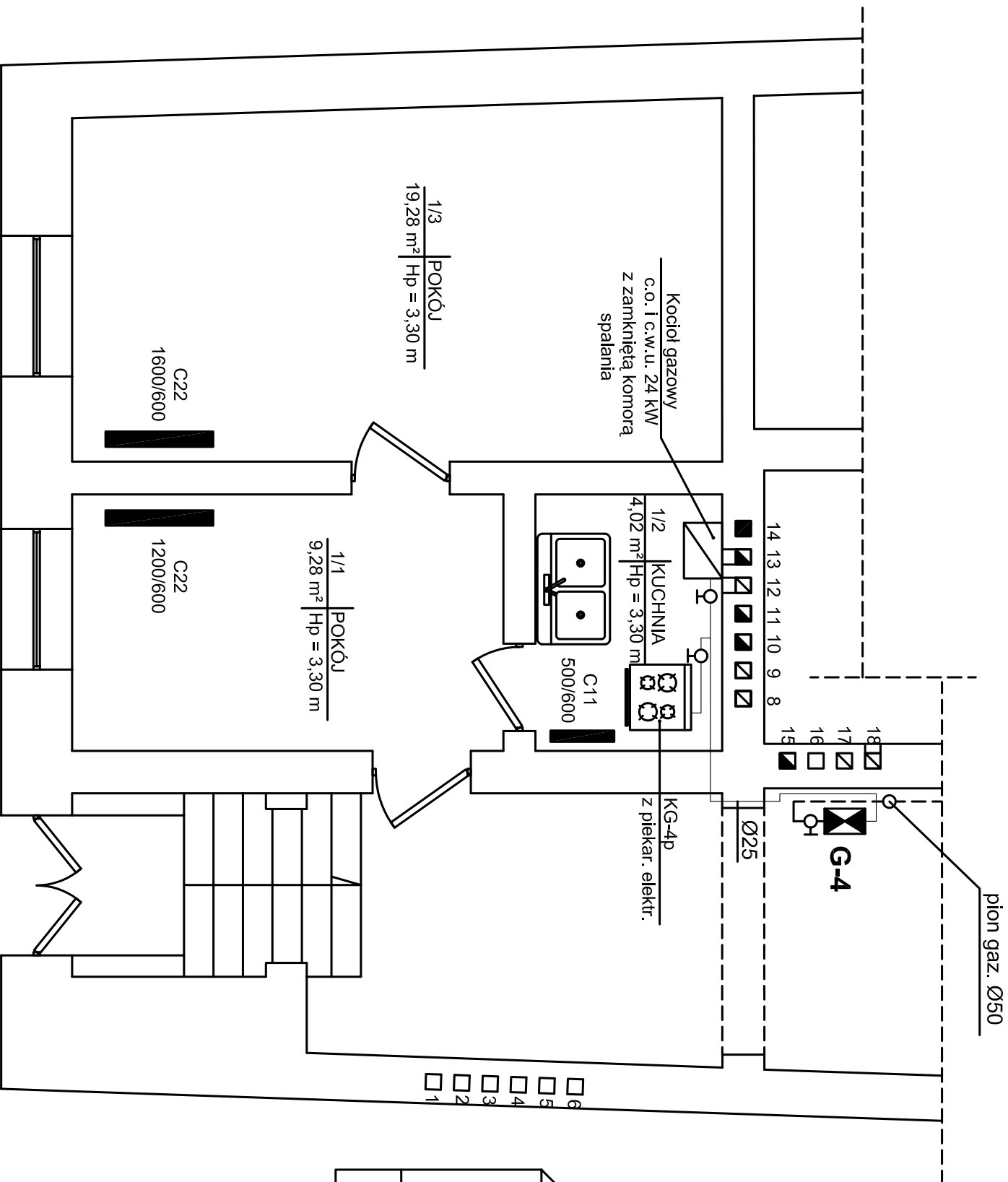
2010/10
 data podpis

LEGENDA:

- Kw - Kuchnia węglowa
- W - Kratka wentylacyjna
- K - Pomieszczenie kuchni
- Ł - Pomieszczenie łazienki
- Ag - Aparat gazowy wody przepływowej
- P - Piec grzewczy
- I, 7, 9, - Numery lokali mieszkalnych
- II - Przerwy między przewodami
- GRUZ - Przewód niedrożny
- N - Parter
- I - II - Kondygnacje budynku
- COg - Centralne ogrzewanie - gazowe
- COw - Centralne ogrzewanie - węglowe
- COM - Centralne ogrzewanie - miałowe

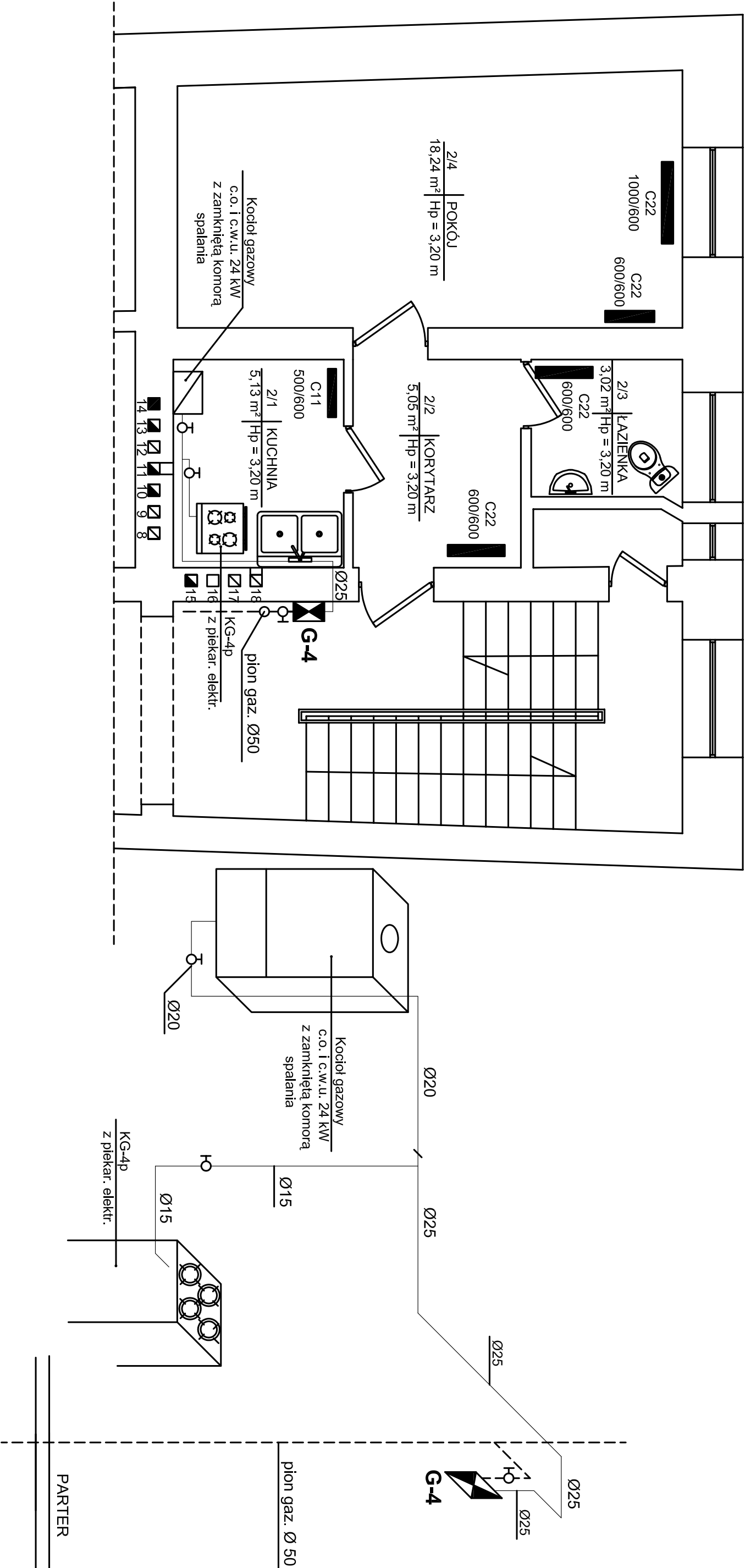
MISIA ROMINIARSKI

Marck Wojtas
 UPR. NR 0002420



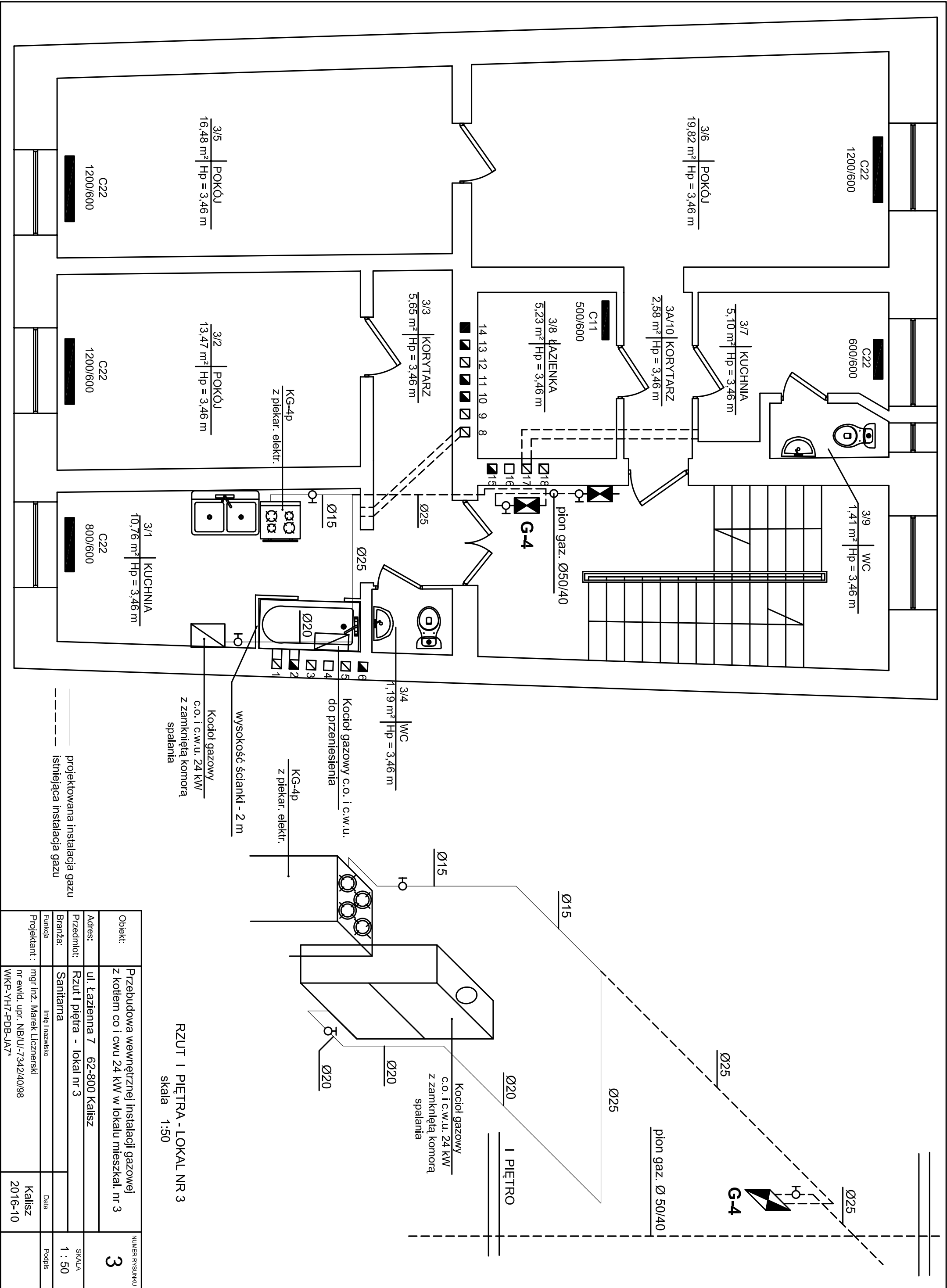
RZUT PARTERU - LOKAL NR 1
skala 1:50

Obiekt:	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla kotła co i cwu 24 kW w lokalu mieszkal. nr 1		NUMER RYSUNKU
Adres:	ul. Łazienna 7 62-800 Kalisz		1
Przedmiot:	Rzut parteru - lokal nr 1		SKALA
Branża:	Sanitarna		1 : 50
Funkcja	Inne i nazwisko		Data
Projektant :	mgr inż. Marek Litczniski nr ewid. upr. NB/U/-7342/40/98 WKP-YH7-PDB-JA7*		Podpis
	Kalisz 2016-10		

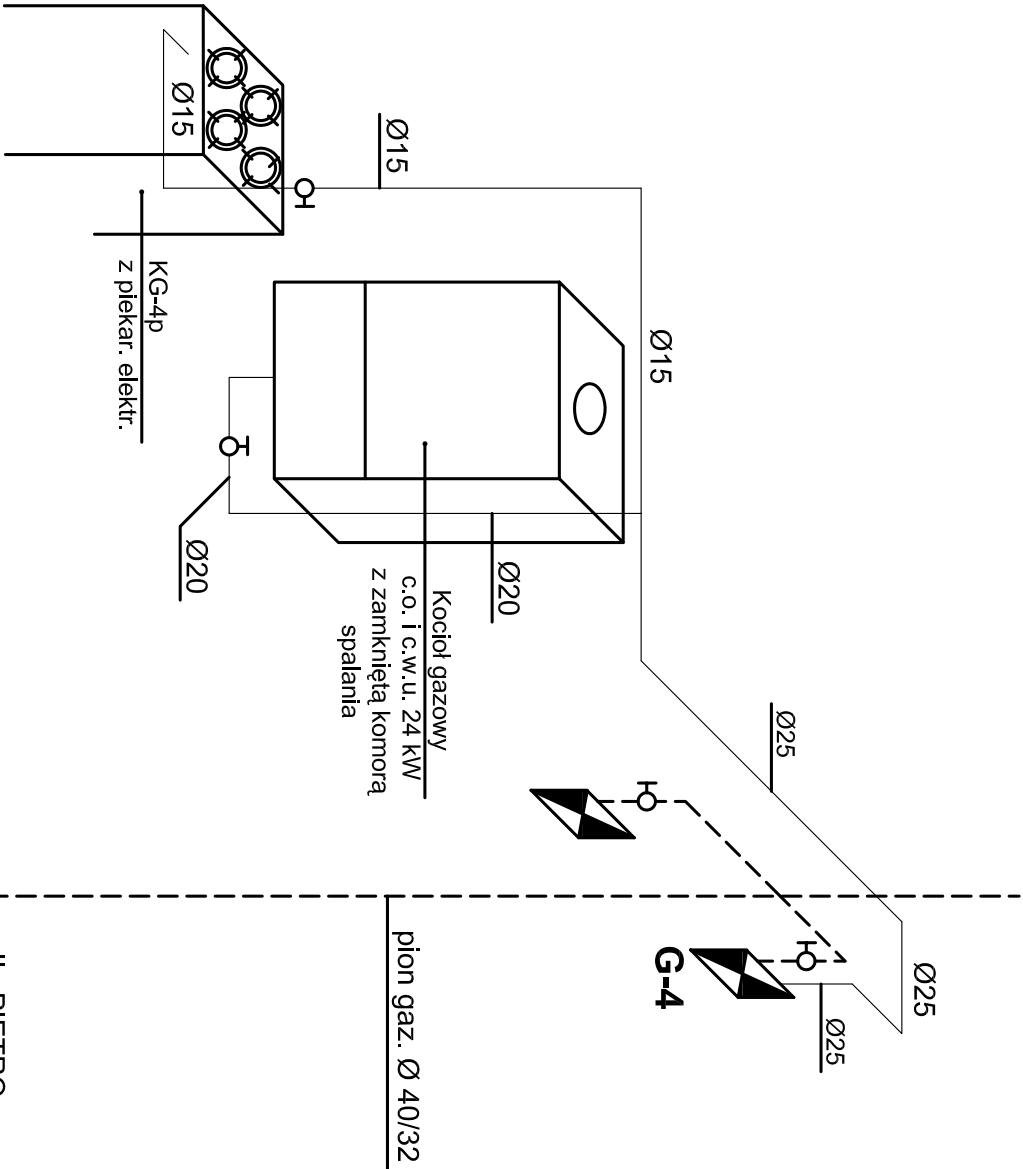
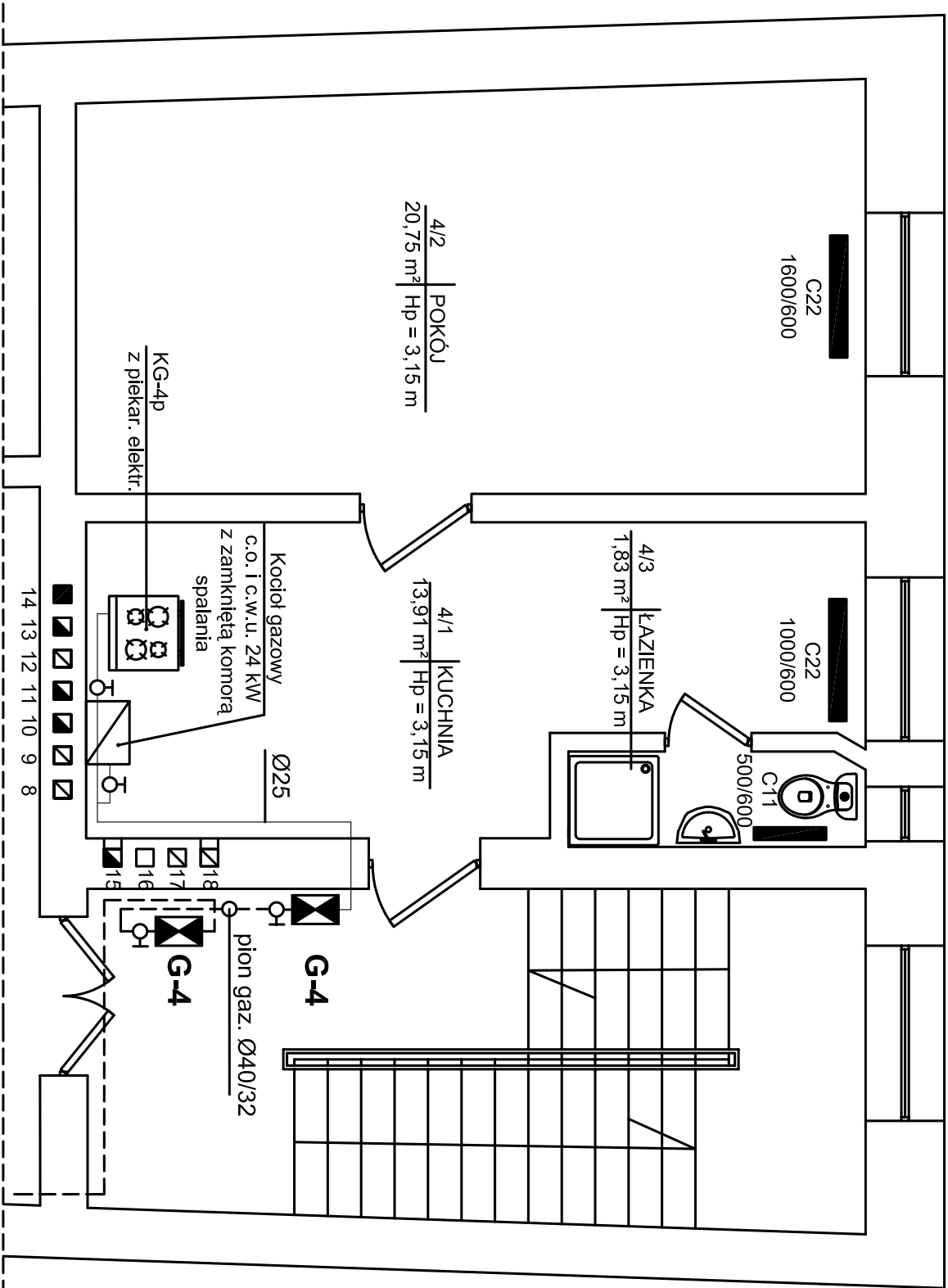


RZUT PARTERU - LOKAL NR 2
skala 1:50

Obiekt:	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla kotła co i cwu 24 kW w lokalu mieszkal. nr 2			NUMER RYSUNKU 2
Adres:	ul. Łazienna 7 62-800 Kalisz			
Przedmiot:	Rzut parteru - lokal nr 2			
Branża:	Sanitarna			
Funkcja	Inię i nazwisko			
Projektant :	mgr inż. Marek Licznieski nr ewid. upr. NB/U/-7342/40/98 WKP-YH7-PDB-JA7*			Kalisz 2016-10
			Podpis	
			SKALA 1 : 50	

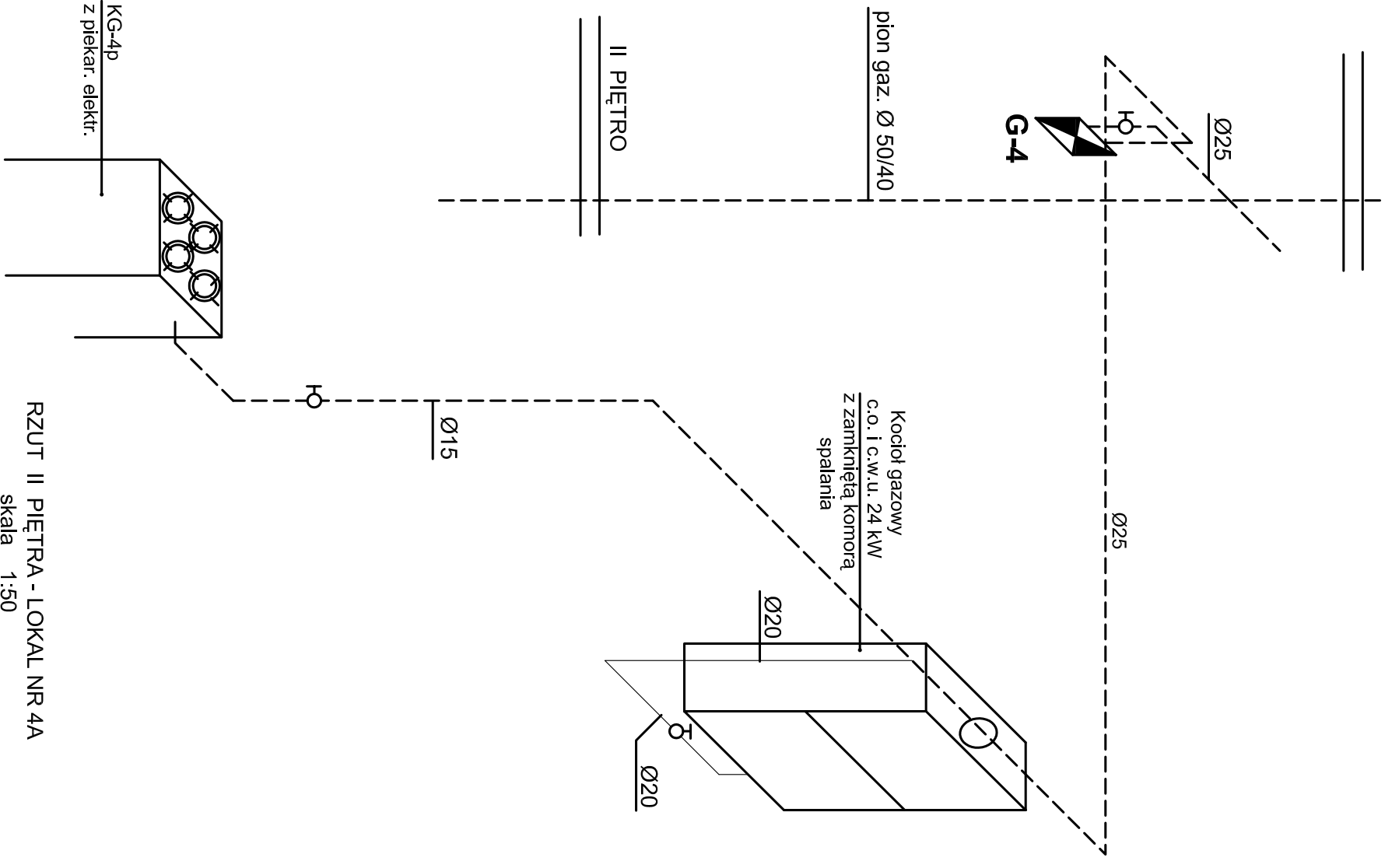
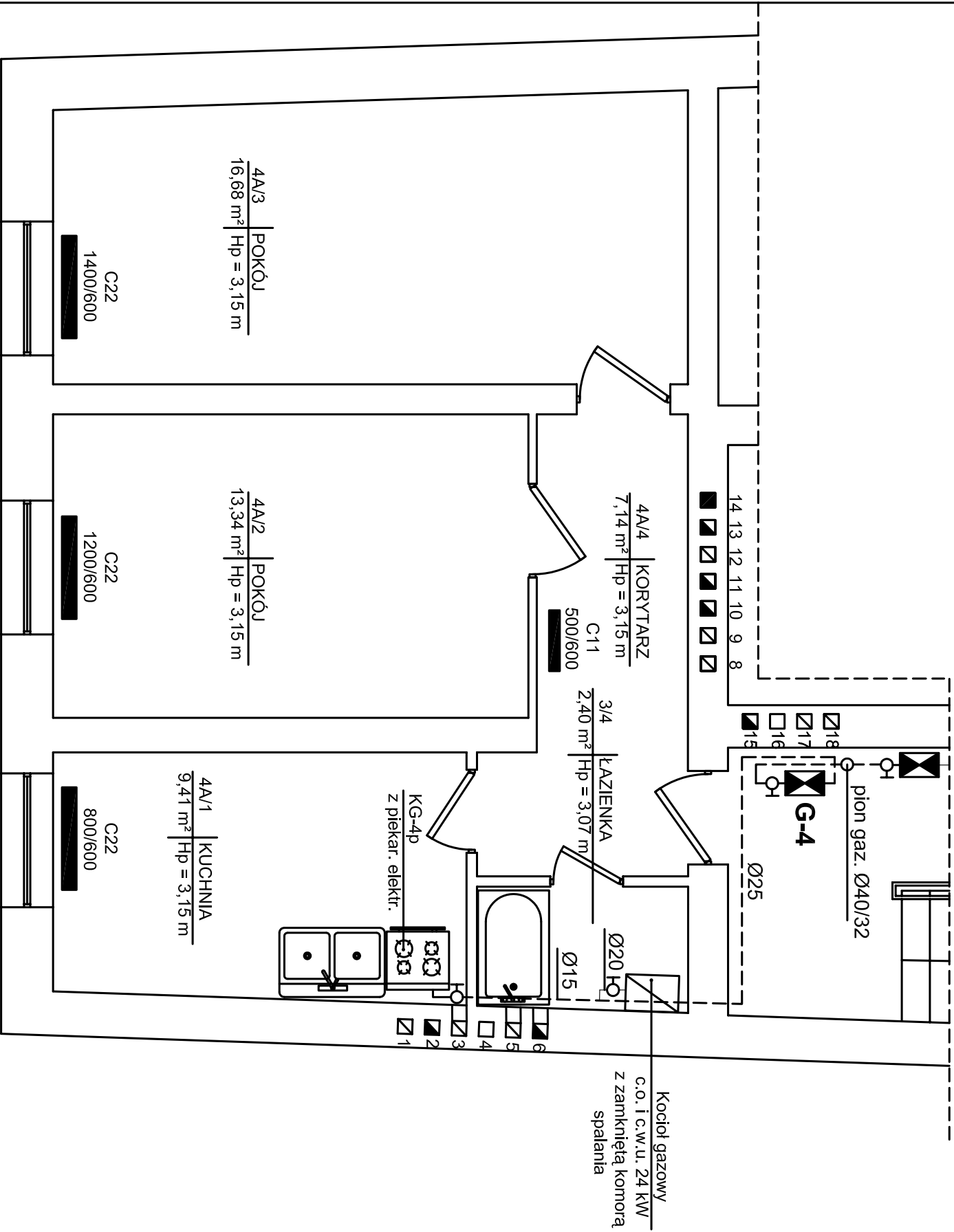


Obiekt:	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej z kotłem co i cwu 24 kW w lokalu mieszkal. nr 3	NUMER RYSUNKU
Adres:	ul. Łazienna 7 62-800 Kalisz	3
Przedmiot:	Rzut I piętra - lokal nr 3	SKALA
Branża:	Sanitarna	1 : 50
Funkcja	Inię i nazwisko	Data
Projektant :	mgr inż. Marek Licznieski nr ewid. upr. NB/U/-7342/40/98 WKP-YH7-PDB-JA7*	Podpis
	Kalisz 2016-10	



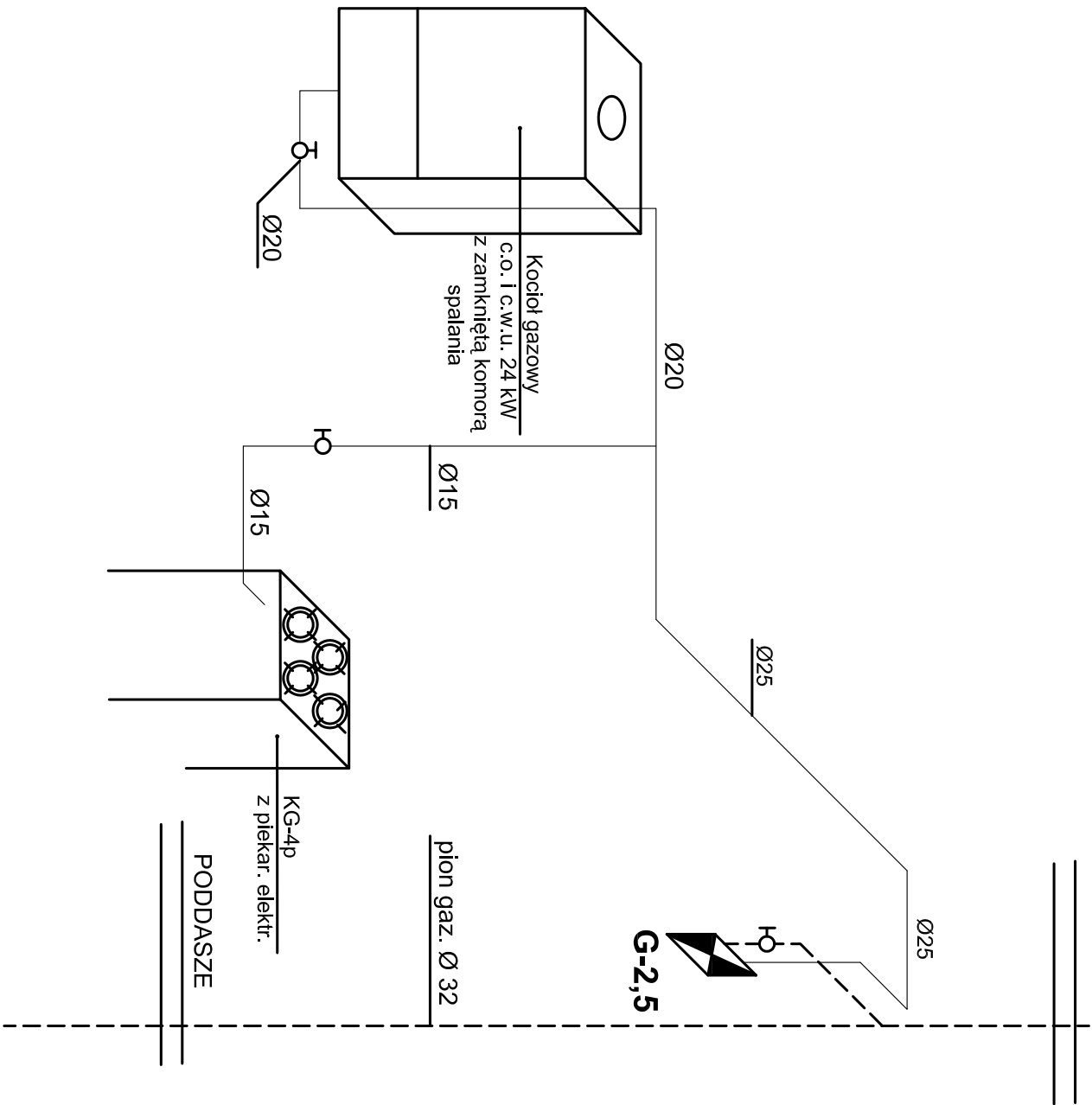
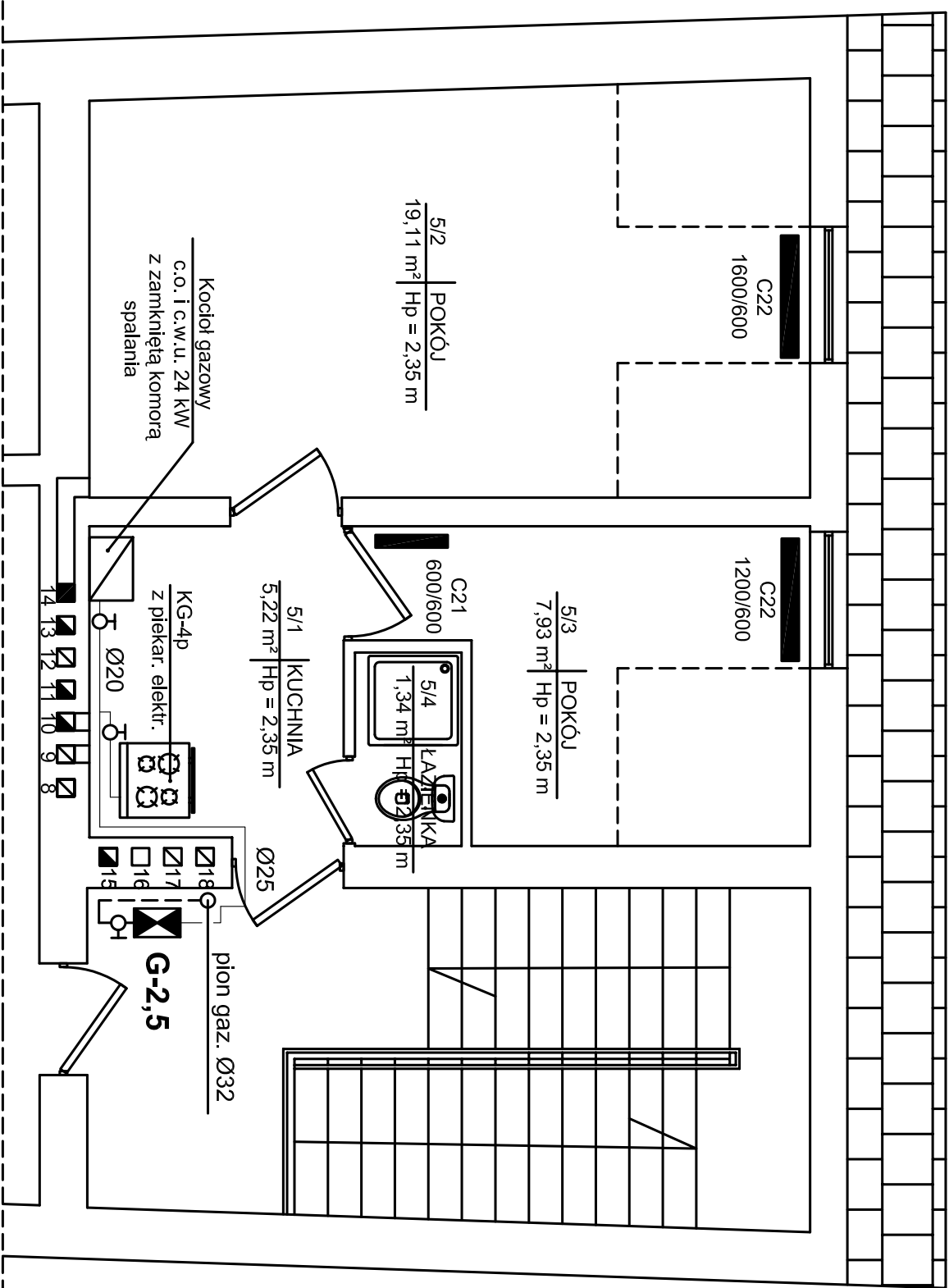
RZUT II PIĘTRA - LOKAL NR 4
skala 1:50

Obiekt:	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla kotła co i cwu 24 kW w lokalu mieszkal. nr 4		NUMER RYSUNKU 4
Adres:	ul. Łazienna 7 62-800 Kalisz		
Przedmiot:	Rzut II piętra - lokal nr 4		
Branża:	Sanitarna		
Funkcja	Inż. i nazwisko		
Projektant :	mgr inż. Marek Licznarski nr ewid. upr. NB/U/-7342/40/98 WKP-YH7-PDB-JA7*		Kalisz 2016-10
		Data	
		Podpis	
		1 : 50	SKALA



———— projektowana instalacja gazu
----- istniejąca instalacja gazu

Obiekt:	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla kotła co i cwu 24 kW w lokalu mieszkal. nr 4A		NUMER RYSUNKU 5
Adres:	ul. Łazienna 7 62-800 Kalisz		
Przedmiot:	Rzut II piętra - lokal nr 4A		
Branża:	Sanitarna		
Funkcja	Inne i nazwisko		
Projektant :	mgr inż. Marek Licznarski nr ewid. upr. NB/U/-7342/40/98 WKP-YH7-PDB-JA7*	Kalisz 2016-10	
		Data	Podpis
			SKALA 1 : 50



----- projektowana instalacja gazu
----- istniejąca instalacja gazu

RZUT PODDASZA - LOKAL NR 5
skala 1:50

Obiekt:	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej dla kotła co i cwu 24 kW w lokalu mieszkal. nr 5		NUMER RYSUNKU 6
Adres:	ul. Łazienna 7 62-800 Kalisz		
Przedmiot:	Rzut II piętra - lokal nr 5		
Branża:	Sanitarna		
Funkcja	Inż. i nazwisko		Data
Projektant :	mgr inż. Marek Licznarski nr ewid. upr. NB/U/-7342/40/98 WKP-YH7-PDB-JA7*		
			Podpis
			Kalisz 2016-10