

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Tel. (62) 598 55 00, 598 55 02, 598 55 03 Fax. (62) 598 55 01
NIP 618-00-42-976 REGON 250523916 www.mzbm.kalisz.pl

ZP.271.1.14.2015

Kalisz, dnia 11.06.2015 r.

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawcę Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu działając zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) udziela następujących wyjaśnień i wprowadza zmiany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1:

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców nr ZP.271.1.14.2015 z dnia 10.06.2015r. prosimy o potwierdzenie, czy zakres ubezpieczenia obejmuje budynki wyłączone z eksploatacji oraz przeznaczone do rozbiórki.

Zgodnie z zapisami w SIWZ w informacjach dodatkowych mamy zapis w pkt. 8, że „pustostany nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że pustostany zostały zgłoszone do ubezpieczenia

Pytanie nr 2:

Pytanie 2:

W przypadku, pozytywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, wnioskujemy o ich wyłączenie z ubezpieczenia,

lub:

- Ubezpieczenie w zakresie podstawowym FLEXA
- przyjęcie do ubezpieczenia tego typu budynków w wartości rzeczywistej,
- wprowadzenie udziału własnego w wysokości 10% wartości szkody dla takich budynków,
- wprowadzenie zapisu, że do tego typu budynków nie mają zastosowania klauzule dodatkowe za wyjątkiem klauzuli pokrycia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Odpowiedź

Negatywnie co do wyłączenia pustostanów z ubezpieczenia. Zgoda na zaproponowaną zmianę.

Pytanie nr 3:

Prosimy o aktualizację szkodowości:

Odpowiedź:

Zamawiający podaje informacje o szkodowości będące w jego posiadaniu:

w okresie od 14.07.2012r. do 13.07.2013r. oraz

w okresie od 14.07.2014r. do 13.07.2015r. jest ubezpieczony w zakresie ubezpieczeń:

- mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
- kradzieży z włamaniem i rabunku
- sprzętu elektronicznego
- odpowiedzialności cywilnej
- obowiązkowej odpowiedzialności cywilnej Zarządcy Nieruchomości

Szkodowość na dzień: 09.06.2015r.

typ polisy	numer polisy	data	wypłata	rezerwa	regres	razem
1301	5289	17-07-2012	195,75 zł	0,00 zł	0,00 zł	195,75 zł
1301	5289	22-08-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	22-08-2012	413,43 zł	0,00 zł	0,00 zł	413,43 zł
1301	5289	13-09-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	01-09-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	24-09-2012	527,12 zł	0,00 zł	0,00 zł	527,12 zł
1301	5289	13-09-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	16-09-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	07-10-2012	746,24 zł	0,00 zł	0,00 zł	746,24 zł
1301	5289	03-11-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	26-10-2012	1 700,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 700,00 zł
1301	5289	16-10-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	27-10-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	05-11-2012	752,93 zł	0,00 zł	0,00 zł	752,93 zł
1301	5289	14-09-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	03-11-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	14-09-2012	301,54 zł	0,00 zł	0,00 zł	301,54 zł
1301	5289	05-09-2012	16 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	16 000,00 zł
1301	5289	20-12-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	15-01-2013	1 663,92 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 663,92 zł
1301	5289	30-01-2013	881,04 zł	0,00 zł	0,00 zł	881,04 zł
1301	5289	11-02-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	02-09-2012	235,96 zł	0,00 zł	0,00 zł	235,96 zł
1301	5289	24-01-2013	858,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	858,00 zł
1301	5289	24-02-2013	1 220,99 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 220,99 zł

1301	5289	19-03-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	07-03-2013	378,44 zł	0,00 zł	0,00 zł	378,44 zł
1301	5289	22-02-2013	1 164,94 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 164,94 zł
1301	5289	20-03-2013	4 745,44 zł	0,00 zł	0,00 zł	4 745,44 zł
1301	5289	16-09-2012	850,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	850,00 zł
1301	5289	15-08-2012	543,57 zł	0,00 zł	0,00 zł	543,57 zł
1301	5289	03-02-2013	1 074,44 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 074,44 zł
1301	5289	18-03-2013	2 205,01 zł	0,00 zł	0,00 zł	2 205,01 zł
1301	5289	30-01-2013	745,11 zł	0,00 zł	0,00 zł	745,11 zł
1301	5289	16-03-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	27-02-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	30-03-2013	6 176,01 zł	0,00 zł	0,00 zł	6 176,01 zł
1301	5289	26-03-2013	382,11 zł	0,00 zł	0,00 zł	382,11 zł
1301	5289	14-03-2013	1 624,05 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 624,05 zł
1301	5289	14-03-2013	442,30 zł	0,00 zł	0,00 zł	442,30 zł
1301	5289	03-04-2013	598,39 zł	0,00 zł	0,00 zł	598,39 zł
1301	5289	01-01-2013	6 392,61 zł	0,00 zł	0,00 zł	6 392,61 zł
1301	5289	02-04-2013	871,57 zł	0,00 zł	0,00 zł	871,57 zł
1301	5289	15-04-2013	700,67 zł	0,00 zł	0,00 zł	700,67 zł
1301	5289	26-02-2013	1 213,15 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 213,15 zł
1301	5289	15-01-2013	1 406,80 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 406,80 zł
1301	5289	11-04-2013	506,74 zł	0,00 zł	0,00 zł	506,74 zł
1301	5289	21-03-2013	855,97 zł	0,00 zł	0,00 zł	855,97 zł
1301	5289	18-04-2013	558,32 zł	0,00 zł	0,00 zł	558,32 zł
1301	5289	05-05-2013	1 191,82 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 191,82 zł
1301	5289	03-05-2013	1 154,04 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 154,04 zł
1301	5289	28-05-2013	648,78 zł	0,00 zł	0,00 zł	648,78 zł
1301	5289	28-05-2013	1 044,52 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 044,52 zł
1301	5289	04-06-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	21-05-2013	1 237,56 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 237,56 zł
1301	5289	08-12-2012	18 924,42 zł	0,00 zł	0,00 zł	18 924,42 zł
1301	5289	28-05-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	13-03-2013	730,89 zł	0,00 zł	0,00 zł	730,89 zł
1301	5289	06-06-2013	876,06 zł	0,00 zł	0,00 zł	876,06 zł
1301	5289	11-06-2013	588,14 zł	0,00 zł	0,00 zł	588,14 zł
1301	5289	16-06-2013	3 485,59 zł	0,00 zł	0,00 zł	3 485,59 zł
1301	5289	05-07-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	27-06-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	19-03-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	07-06-2013	1 053,95 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 053,95 zł
1301	5289	17-04-2013	630,35 zł	0,00 zł	0,00 zł	630,35 zł
1301	5289	30-05-2013	1 500,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 500,00 zł
1301	5289	12-02-2013	700,91 zł	0,00 zł	0,00 zł	700,91 zł
1301	5289	17-03-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	06-06-2013	1 072,16 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 072,16 zł

1301	5289	01-05-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	09-03-2013	10 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	10 000,00 zł
1301	5289	30-01-2013	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5289	07-07-2013	5 117,46 zł	0,00 zł	0,00 zł	5 117,46 zł
1301	5290	22-08-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	5290	26-09-2012	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	25-07-2014	306,74 zł	0,00 zł	0,00 zł	306,74 zł
1301	26710	25-07-2014	1 086,09 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 086,09 zł
1301	26710	25-07-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	25-07-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	26-07-2014	2 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	2 000,00 zł
1301	26710	25-07-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	30-07-2014	1 051,59 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 051,59 zł
1301	26710	29-07-2014	527,92 zł	0,00 zł	0,00 zł	527,92 zł
1301	26710	09-09-2014	1 245,54 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 245,54 zł
1301	26710	02-09-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	01-09-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	11-11-2014	1 653,47 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 653,47 zł
1301	26710	02-09-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	18-11-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	23-12-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	04-10-2014	1 700,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 700,00 zł
1301	26710	25-07-2014	419,53 zł	0,00 zł	0,00 zł	419,53 zł
1301	26710	22-12-2014	153,36 zł	0,00 zł	0,00 zł	153,36 zł
1301	26710	27-01-2015	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	25-07-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	25-07-2014	453,40 zł	0,00 zł	0,00 zł	453,40 zł
1301	26710	17-07-2014	747,06 zł	0,00 zł	0,00 zł	747,06 zł
1301	26710	30-03-2015	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	01-03-2015	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	02-04-2015	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	06-04-2015	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	18-02-2015	846,11 zł	0,00 zł	0,00 zł	846,11 zł
1301	26710	14-04-2015	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	19-05-2015	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1301	26710	01-12-2014	1 395,09 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 395,09 zł
1301	26711	25-07-2014	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
8001	521	28-12-2012	5 676,12 zł	0,00 zł	0,00 zł	5 676,12 zł
8001	521	17-02-2013	5 199,61 zł	0,00 zł	0,00 zł	5 199,61 zł
8001	11847	11-01-2015	11 642,28 zł	0,00 zł	0,00 zł	11 642,28 zł
8001	11847	02-02-2015	10 034,68 zł	0,00 zł	0,00 zł	10 034,68 zł
8001	11847	02-02-2015	6 508,08 zł	0,00 zł	0,00 zł	6 508,08 zł
8001	11847	14-05-2015	0,00 zł	2 701,00 zł	0,00 zł	2 701,00 zł

*8001 – ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

*1301 – ubezpieczenie odpowiedzialności

Szkodowość za okres 14 lipca 2013 do 13 lipca 2014 – podana przez ubezpieczyciela na dzień 3 czerwiec 2014 r.

Data szkody:	Kwota wyplaconego odszkodowania:
2013-10-30	1 125,30
2013-09-13	1 094,34
2013-09-09	1 010,37
2013-09-27	1 888,59
2013-09-14	485,51
2013-11-24	703,24
2013-10-28	586,15
2013-11-27	1 755,87
2014-02-03	1 553,96
2014-02-01	320,00
2014-01-16	432,13
2014-03-16	1 057,82
2014-02-02	742,05

Liczba szkód w trakcie likwidacji :

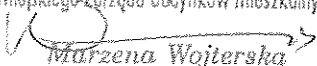
Data szkody	Kwota odszkodowa nia
2014-02-05	17 175,00
2014-02-13	1 500,00
2014-03-06	2 000,00
2013-03-06	1 000,00
2014-02-28	500,00
2014-03-29	1 000,00
2014-04-24	1 000,00

Jednocześnie Zmawiający informuje, że nie posiada bardziej szczegółowych informacji na temat szkód.

Wyjaśnienia i zmiany są integralną częścią SIWZ, są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Pozostałe zapisy w SIWZ pozostają bez zmian.

Zatwierdziła:

p.o. Dyrektora
Miejscowego Zarządu Budynków Mieszkalnych

Małżena Wojterska