

OGŁOSZENIE

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu zaprasza do złożenia oferty cenowej (w ramach analizy rynku) na:

- wymianę 50 szt. elektronicznych podzielników kosztów ogrzewania na elektroniczne radiowe podzielniki wraz z serwisem rozliczeniowym w budynkach zarządzanych przez MZBM – przy ul. Legionów 46 (21 urzędzeń) i Śródmiejskiej 23a (29 urzędzeń) w Kaliszu.

1. **Dane Zamawiającego:** Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, tel. 62 598 55 00, fax 62 598 55 01, e-mail: katarzyna_kaczmarek@mzbm.kalisz.pl

2. **Opis przedmiotu zamówienia :**

- demontaż istniejących podzielników elektronicznych, zdemontowane urządzenie pozostaje własnością Wykonawcy,
- dostawa i montaż pod wskazanym przez Zamawiającego adresem – nowych podzielników elektronicznych w ilości ok. 50 szt. do odczytu radiowego,
- sporządzenie protokołu wymiany podzielnika z podpisem najemcy bądź administratora wraz z naniesieniem numeru fabrycznego, stanu podzielnika zdemontowanego i nowo zamontowanego. Protokoły należy przekazać Zamawiającemu.
- wymagania dot. podzielników:
 - elektroniczny podzielnik kosztów z dwuczujnikowym trybem pracy do odczytu radiowego,
 - jednokierunkowa transmisja danych
 - rejestracja wartości zużycia miesięcznych z ostatnich 14 miesięcy,
 - rozpoznawanie obcych źródeł ciepła,
 - dowolnie programowalny termin startu i odczytu,
 - rejestracja prób manipulacji,
 - zabezpieczenia przeciwko zakłóceniom termicznym, elektrycznym i magnetycznym,
 - zasilanie baterią o trwałości min. 10 lat.
- serwis rozliczeniowy: dokonywanie rocznych odczytów wskazań podzielników do 30 kwietnia każdego roku. Sprawdzanie poprawności ich działania, sporządzanie rocznych rozliczeń budynku oraz rozliczeń indywidualnych dla najemców. Pierwsze rozliczenie dot. okresu rozliczeniowego: 01.05.2010r – 30.04.2011r będzie obejmowało zużycie wykazane na zdemontowanych podzielnikach na dzień 30.04.2011r.

2.3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia minimum 12 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.

3. **Termin realizacji i rozliczenia**

3.1. Termin montażu podzielników: 14 dni od podpisania umowy

3.2. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury i potwierdzenia przez administratora nieruchomości wykonania usługi w terminie 14 dni od jej złożenia.

4. **Oferta musi zawierać :**

4.1. Wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru.

4.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uprawniające wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

6. **Miejsce i termin złożenia oferty cenowej**

Ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Interesantów MZBM w Kaliszu (stanowisko 3) **do dnia 10.05.2011r** do godz. 12⁰⁰ w zamkniętej kopercie z oznaczeniem „**Oferta na wymianę podzielników i serwis rozliczeniowy – Legionów 46, Śródmiejska 23a**”.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Zarządzania Nieruchomościami, tel. 0-62 598 55 24 (II piętro pok. nr 204).

W sytuacjach uzasadnionych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów z Wykonawcami jak również negocjacji.

Złożenie oferty nie musi skutkować zawarciem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty bez podania przyczyny.

Załącznik :

1). Formularz ofertowy- druk

FORMULARZ OFERTY

.....

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks)

.....
(miejsowość, data)

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18
62-800 Kalisz

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej (w ramach analizy rynku)
na:

- I. wymianę 50 szt. podzielników w budynku zarządzanym przez MZBM wraz z serwisem rozliczeniowym oferujemy wymianę podzielników typ producent za cenę:

l.p.	Adres budynku	Ilość podzielników (szt.)	Cena za: radiowy podzielnik elektroniczny (dostawa+montaż)		Cena rocznego rozliczenia		Cena rozliczeń w okresie 10 lat
			za 1 podzielnik (zł) netto	za 50 szt. (zł) netto	za 1 podzielnik (zł) netto	za 50 szt. (zł) netto	za 50 szt. (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Legionów 46 Pow. grzewcza: 275,52 m ² Śródmiejska 23a Pow. grzewcza: 370,80 m ²	Ogółem ok. 50*					
Cena całkowita brutto (wymiana + koszt rozliczeń w okresie pełnej eksploatacji podzielników -10 lat) (kolumna 5 + kolumna 8)							

* ilość urządzeń zostanie ustalona wg faktycznie zamontowanych podzielników

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z ogłoszeniem i nie wnosimy uwag do przedmiotu zamówienia..
- Prace objęte zamówieniem zrealizujemy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty i oświadczenia :
 - 1).....
 - 2)
 - 3)
 - 4).....

.....
(upelnomocnieni przedstawiciele wykonawcy)