



Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Tel. (62) 598 55 00, 598 55 02, 598 55 03 Fax. (62) 598 55 01

NIP 618-00-42-976 REGON 250523916 www.mzbm.kalisz.pl

DR.271.01. 21.2013

Kalisz, dn. 5.08.2013 r.

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty w części 3 i 5 przedmiotu zamówienia

oraz o unieważnieniu postępowania w części 1,2,4,6 i 7 przedmiotu zamówienia

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na remont 7 lokali mieszkalnych (pustostanów) administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 7 części

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, działając zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu jako najkorzystniejsza została wybrana oferta złożona przez Wykonawcę:

Część 3- Remont lokalu nr 6 w budynku mieszkalnym przy ul. Hożej 1

BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz, cena ogółem brutto 24.183,49 zł;

Część 5 - Remont lokalu nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Łaziennej 13

BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz, cena ogółem brutto 7.885,31 zł;

Uzasadnienie wyboru

Wybrana oferta w części 3 i 5 spełnia wymogi określone przez Zamawiającego w SIWZ oraz w ustawie Prawo zamówień Publicznych i uzyskała największą liczbę punktów tj. 100 pkt w w/w częściach w jedynym kryterium - najniższej ceny.

Ponadto, zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy, Zamawiający przekazuje informacje o nazwach (firmach) albo imionach i nazwiskach, siedzibach albo miejscach zamieszkania i adresach Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, a także łączną punktację przyznaną ofertom w jedynym kryterium - najniższej ceny.

Część 1

Nr oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy	Łączna punktacja przyznana zgodnie z jedynym kryterium – najniższej ceny
1.	BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz	----- postępowanie unieważniono

Część 2

Nr oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy	Łączna punktacja przyznana zgodnie z jedynym kryterium – najniższej ceny
1.	BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz	----- postępowanie unieważniono

Część 3

Nr oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy	Łączna punktacja przyznana zgodnie z jedynym kryterium – najniższej ceny
1.	BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz	100,00

Część 4

Nr oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy	Łączna punktacja przyznana zgodnie z jedynym kryterium – najniższej ceny
1.	BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz	----- postępowanie unieważniono

Część 5

Nr oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy	Łączna punktacja przyznana zgodnie z jedynym kryterium – najniższej ceny
1.	BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz	100,00

Część 6

Nr oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy	Łączna punktacja przyznana zgodnie z jedynym kryterium – najniższej ceny
1.	BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz	----- postępowanie unieważniono

Część 7

Nr oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy	Łączna punktacja przyznana zgodnie z jedynym kryterium – najniższej ceny
1.	BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz	----- postępowanie unieważniono

Jednocześnie Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu na podstawie art.93 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn.zm.) zawiadamia o unieważnieniu postępowania w części 1,2,4,6 i 7 przedmiotu zamówienia.

Uzasadnienie :

art. 93 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp : oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia .

Zgodnie z treścią art.93 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu, w części 1,2,4,6 i 7 przedmiotu zamówienia została złożona jedna oferta :

BUDMAR Sp. z o.o. z siedzibą : ul. Fabryczna 1, 62-800 Kalisz, cena oferty :

Część 1 : 34.164,74 zł kwota którą Zmawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie tej części : **27.900 zł**

Część 2 : 35.007,41zł, kwota którą Zmawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie tej części : **20.600 zł**

Część 4 : 30.267,63 zł, kwota którą Zmawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części : **26.700 zł**

Część 6 : 48.430,75 zł, kwota którą Zmawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części : **40.500 zł**

Część 7 : 6.712,52 zł, kwota którą Zmawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części : **6.200 zł**

Po analizie możliwości finansowych jednostki Zamawiający stwierdził, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny oferty.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że postępowanie przetargowe dot. zakresu części 1,2,4,6 i 7 zostanie niezwłocznie powtórzone.

Zatwierdził :

Z-ca Dyrektora /-/ Wanda Pośpiech