

Numer ogłoszenia: 165106 - 2014; data zamieszczenia: 16.05.2014

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Ogłoszenie dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu.

Informacje o zmienianym ogłoszeniu: 153382 - 2014 data 07.05.2014 r.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, tel. 62 598 55 00, fax. 62 598 55 01.

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.1).

W ogłoszeniu jest: Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont 5 lokali mieszkalnych (pustostanów) administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 5 części.

W ogłoszeniu powinno być: Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont 4 lokali mieszkalnych (pustostanów) administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 4 części.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.4).

W ogłoszeniu jest: Przedmiotem zamówienia jest remont 5 lokali mieszkalnych (pustostanów) administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 5 części: Część 1: Remont lokalu nr 5A w budynku mieszkalnym przy ul. Ciasnej 5, Część 2: Remont lokalu nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Korczak 24B, Część 3: Remont lokalu nr 11 w budynku mieszkalnym przy ul. Łódzkiej 6, Część 4: Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Nowy Świat 35, Część 5: Remont lokalu nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Stawiszyńskiej 24. Zakres prac obejmuje między innymi : a) roboty tynkarsko-malarskie, b) wymiana stolarki okiennej (Ciasna 5/5A, Korczak 24B/2, Łódzka 6/11), c) wymiana stolarki drzwiowej (Ciasna 5/5A, Korczak 24B/2, Nowy Świat 35/15, Stawiszyńska 24/2), d) remont podłóg , e) roboty zduńskie (Łódzka 6/11), f) roboty instalacyjne wod. - kan., g) roboty instalacyjne gazowe (Ciasna 5/5A, Nowy Świat 35/15, Stawiszyńska 24/2), h) roboty instalacyjne elektryczne, i) wywóz gruzu z utylizacją . Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki do SIWZ : a) przedmiar robót - zał. nr 5-9, b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - zał. nr 10. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu prac oraz innych czynności wynikających z umowy, której wzór stanowi załącznik do SIWZ. W przypadku gdy zakres robót obejmuje instalację gazową , protokół próby szczelności instalacji gazu winien być podpisany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. Wymagania dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia: 1. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót, okres gwarancji dla urządzeń - wg gwarancji udzielanych przez producentów, 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 20.000,00 PLN. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w terminie 7 dni, uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy lub innego

dokumentu ubezpieczenia pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy..

W ogłoszeniu powinno być: Przedmiotem zamówienia jest remont 4 lokali mieszkalnych (pustostanów) administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 4 części: Część 1: Remont lokalu nr 5A w budynku mieszkalnym przy ul. Ciasnej 5, Część 2: Remont lokalu nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Korczak 24B, Część 3: Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Nowy Świat 35, Część 4: Remont lokalu nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Stawiszyńskiej 24. Zakres prac obejmuje między innymi : a) roboty tynkarsko-malarskie, b) wymiana stolarki okiennej (Ciasna 5/5A, Korczak 24B/2), c) wymiana stolarki drzwiowej (Ciasna 5/5A, Korczak 24B/2, Nowy Świat 35/15, Stawiszyńska 24/2), d) remont podłóg , e) roboty instalacyjne wod. - kan., f) roboty instalacyjne gazowe (Ciasna 5/5A, Nowy Świat 35/15, Stawiszyńska 24/2), g) roboty instalacyjne elektryczne, h) wywóz gruzu z utylizacją . Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki do SIWZ : a) przedmiar robót - zał. nr 5-8, b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - zał. nr 9. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu prac oraz innych czynności wynikających z umowy, której wzór stanowi załącznik do SIWZ. W przypadku gdy zakres robót obejmuje instalację gazową , protokół próby szczelności instalacji gazu winien być podpisany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Wymagania dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia: 1. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót, okres gwarancji dla urządzeń - wg gwarancji udzielanych przez producentów, 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 20.000,00 PLN. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w terminie 7 dni, uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy..

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.7).

W ogłoszeniu jest: Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 5.

W ogłoszeniu powinno być: Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 4.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: III.1).

W ogłoszeniu jest: Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w określonych poniżej wysokościach, dla poszczególnych części : dla części 1 : 500 zł (słownie : pięćset złotych), dla części 2 : 300 zł (słownie : trzysta złotych), dla części 3 : 200 zł (słownie : dwieście złotych), dla części 4 : 500 zł (słownie : pięćset złotych), dla części 5 : 750 zł (słownie : siedemset pięćdziesiąt złotych),.

W ogłoszeniu powinno być: Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w określonych poniżej wysokościach, dla poszczególnych części : dla części 1 : 500 zł (słownie : pięćset złotych), dla części 2 : 300 zł (słownie : trzysta złotych), dla części 3 : 500 zł (słownie : pięćset złotych), dla części 4 : 750 zł (słownie : siedemset pięćdziesiąt złotych),.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: zał.

W ogłoszeniu jest: Część Nr: 3 NAZWA: Remont lokalu nr 11 w budynku mieszkalnym przy ul. Łódzkiej 6,. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: jak w pkt.II.1.4) niniejszego ogłoszenia. 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.41.00.00-4, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.26.26.30-6, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9. 3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 20. 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena..

W ogłoszeniu powinno być: skreśla się część nr 3.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: zał.

W ogłoszeniu jest: Część nr 4 NAZWA: Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Nowy Świat 35,. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: jak w pkt.II.1.4) niniejszego ogłoszenia. 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.41.00.00-4, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9. 3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30. 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena..

W ogłoszeniu powinno być: Część nr 3 NAZWA: Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Nowy Świat 35,. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: jak w pkt.II.1.4) niniejszego ogłoszenia. 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.41.00.00-4, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9. 3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30. 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena..

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: zał.

W ogłoszeniu jest: CZEŚĆ Nr: 5 NAZWA: Remont lokalu nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Stawiszyńskiej 24,. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: jak w pkt.II.1.4) niniejszego ogłoszenia. 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.41.00.00-4, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9. 3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30. 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena..

W ogłoszeniu powinno być: CZEŚĆ Nr: 4 NAZWA: Remont lokalu nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Stawiszyńskiej 24,. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: jak w pkt.II.1.4) niniejszego ogłoszenia. 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.41.00.00-4, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9. 3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 30. 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena..